



修缮后的建筑修旧如旧



建筑内布置



室外空间布置

长春“松苑咖啡馆”即将开业迎客



即将面向公众开放 本组图片 城市晚报全媒体记者 刘佳雪 摄

近日,全国重点文物保护单位,松苑宾馆内的日本关东军司令官官邸旧址修缮工程基本完工,将于“十一”向公众开放。

这座欧洲城堡式建筑经过精心修缮,严格遵循“修旧如初”原则,真实还原了历史风貌。

开放后,官邸将变身为向公众开放的咖啡馆。市民可端一杯咖啡坐在阳光下,静静品味建筑的前世今生;在历史建筑中,铭记那段厚重的历史。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪



建筑将变身咖啡馆

长春市百花园金菊展启幕

秋色如许,菊韵流芳。长春市百花园“北国春城 花漾生活”花朝文化节第三届金秋菊花展,将于9月29日至10月8日盛装举行。展会依托五月杜鹃花展景观基础创新打造,融赏菊、游园、体验于一体,为市民呈现一场精彩纷呈的金秋盛宴。

28日,城市晚报全媒体记者提前探访看到,目前园内已经开始布展。本届菊展巧妙利用现有景观进行提升改造,推出多个主题展区与两大核心观赏路径:一条贯穿白墙、乌篷船、环湖栈桥等主打景观,另一条连通各市集摊位与游客互动区,方便市民游览体验。

其中主题展区各具特色:“菊颂霜天”以白墙为卷、数种菊花为画,营造锦绣画卷;“寒香映月”融合中秋元素,传递团圆祝福;“秋茗菊语”打造乌篷船花中游行的诗意空间;“金蕊流霞”运用悬崖菊布景,结合冷雾及喷泉系统,构建湖畔秋色幻境。

展会还推出五大特色文化体验活动,包括品菊、簪菊、听菊、拓菊和对菊,让市民沉浸式感受传统文化



菊花主题展区 城市晚报全媒体记者 吕闯 摄

魅力。同时融合第四届户外摄影展,征集展示菊展主题作品,留下美好秋日记忆。

据了解,活动秉持惠民服务宗旨,设置惠民、潮玩、繁花三大市集,提供义诊、园艺咨询、文创商品和绿植销售;儿童游乐区与美食广场同

步开放,满足家庭游玩需求。市民可便捷乘坐公共交通工具抵达,体验金秋“花漾生活”。

欢迎广大市民游客届时前往百花园,赏菊姿、品秋韵、享生活,共赴这场北国春城的金秋之约!

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市调整住房公积金个人住房贷款政策

为了更好地满足缴存职工刚性和改善性住房需求,进一步发挥住房公积金制度“保障民生、服务发展”的重要作用,助力高品质住宅建设,近日,经研究决定,长春市调整住房公积金个人住房贷款政策。

一、降低新建商品住房贷款首付款比例

首次使用住房公积金贷款,或第二次使用住房公积金贷款且在拟购房所在地无住房的职工家庭,购买位于长春市主城区及开发区(不含双阳区、九台区)的新建商品住房,贷款首付款比例由不低于20%调整为不低于15%。

二、阶段性取消贷款次数限制

通知公布之日起至2025年12月31日,借款人住房公积金贷款已结清且再次申请住房公积金贷款的,不受贷款次数限制,相关政策按照第二次使用住房公积金贷款政策执行。

三、提高贷款购买绿色住宅及“好房子”的单笔额度

购买取得一星级及以上绿色建筑标识的绿色住宅或通过“好房子”评定的住房的职工家庭,住房公积金贷款单笔最高额度可上浮30%(不叠加其他上浮政策)。

通知自公布之日起施行。长春市住房公积金个人住房贷款相关政策与本通知不一致的,以本通知为准。

城市晚报全媒体记者 陆续

300余种珍稀菊品齐聚一堂

长春市动植物公园“金秋雅韵 菊绘盛景”第三届菊花文化节启幕

当秋风吹拂大地,当诗意浸染时光,长春市动植物公园“金秋雅韵 菊绘盛景”第三届菊花文化节于9月27日盛大启幕。

据了解,本届菊花展规模创历年之最,300余种珍稀菊品齐聚一堂,50余组创意造型点缀其中。漫步园中,但见黄如金、白似雪、粉若霞、紫犹嫣,各色菊花在秋风中摇曳生姿,菊花、垂柳、水面、凉亭,共同编织出了一幅绚丽的秋日画卷。

城市晚报全媒体记者 吕闯



各色菊花摇曳生姿 动植物公园供图

白山：秋季项目建设持续发力

记者走进融入长白山等自然元素的沈白高铁长白山西站,整齐崭新的座椅、宽敞明亮的大厅映入眼帘,安检设备、电子大屏、卫生间等设施都处于试运行状态,自动扶梯、无障碍电梯和步梯,能有效满足旅客便利通行的需求。

长白山西站总建筑面积3.37万平方米,是一座普高速结合的车站,设计年旅客发送量94万人次,将为抚松发展注入强劲动力。

在瑞兴·长白山温泉康养旅游度假区建设现场,挖掘机平整地面,运输车往来穿梭,一派火热的施工场景。

“项目主要包括商务酒店、温泉、商业街、图书馆和网红打卡地,为游客提供优质、丰富的旅游度假体验,预计2027年下半年建成运营,年接待游客3万人次。项目建成后将有力地促进文旅产业深度融合,为当地旅游产业高质量发展注入新动能。”吉林省瑞兴文旅发展有限公司总经理申运启说。

秋日的白山,五彩斑斓。项目建设捷报频传,截至目前,全市5000万元以上

项目开复工182个。秋季集中开工项目10个,总投资156.14亿元。正抢抓一切时间,加紧施工建设。

为确保完成全年目标任务,白山市持续加强投资运行分析预测,完善市级领导抓总、分管领导牵头,县(市、区)和行业主管部门抓落实的工作机制,超前解决项目建设中存在的难点和堵点。

全力抓推进。该市把任务集中安排落实在项目建设黄金期,加快推进已开复工项目建设进度,尽快形成更多实物工作量。对国道漫临线临江段等6个未开工项目,实行“一个项目、一个专班、一抓到底”,加快推动规划、土地、资金等前期工作,力争尽早开工建设。

全力抓谋划。各市级领导、相关部门主要负责同志带头对接、主动跟进,进一步加强沟通联系,努力争取更多项目、资金、试点等政策支持。结合“十五五”规划编制,紧盯中央预算内、“两重”“两新”等政策支持方向,精准谋划和储备项目,争取更多项目纳入国家和省规划之中。 吉林日报记者 金泽文