

长春市二道区吉林街道便民服务中心

以“学”促提升 以“考”抓落实



提供优质、高效的便民服务

在便民服务不断改革的当下,长春市二道区吉林街道便民服务中心始终将提升服务效能、优化服务体验放在首位。为打造业务精通、服务优质的便民服务队伍,近日,便民服务中心组织开展了“以学促提升 以考促落实”的学习与考核活动,在全体工作人员中掀起了学业务、提能力、优服务的热潮。

据了解,考核组围绕最新的政策法规,业务办理规范等内容,事先准备了考试题库。考核方式以每个服务站为单位,对五个站的工作人员单独进行一对一考核,以确保工作人员对基础知识的掌握扎实无误。考核组通过随机抽取考题、模拟接听业务咨询电话场景,以及自助服务区咨询解答的方式,考核工作人员在业务办理过程中是否使用标准用语,解答是否准确



中心工作人员为群众办理业务

全面有耐心,业务受理是否高效顺畅为根据进行赋分。

此次考核既是对中心过去工作努力的肯定,又进一步明确了今后中心工作的重点与方向。目的在于提高工作人员的业务能力,对各类政策法规和业务知识的理解更加深入,办理业务的效率和准确性得到提高。以确保许多原本需要耗费大量时间和精力

本组图片 吉林街道便民服务中心供图

为避免学习流于形式,服务中心将建立全面科学的考核机制,通过多样化的考核形式,检验工作人员的学习成效。未来,便民服务中心将持续进行“以学促提升、以考促落实”的机制,紧跟时代发展步伐,不断更新学习内容,创新考核方式,以更加专业的服务能力、更加饱满的工作热情,为群众提供优质、高效的便民服务,书写便民服务的崭新篇章。

城市晚报全媒体记者 陆续

路边平房如厕跌入深坑 谁来担责

常言道,人有三急,在急于解决生理需求时,找到了路边的一处无人“小屋”,却不慎跌入深坑导致伤残,究竟谁来买单?近日,长春市绿园区人民法院审理了这样一起地面施工、地下设施损害责任纠纷。

原告张某系一名环卫工人,2023年9月22日,在清扫街路期间,张某前往一处正在施工的平房内上厕所,却不慎跌入平房内未完工的深坑中。事故发生后,张某被紧急送往医院,住院治疗共计22天。后经某司法鉴定中心鉴定,张某构成一处九级伤残,两处十级伤残。

经查,该平房为某集团所建的电力设备检修房,房屋装有可开启的防盗门,内部挖掘了一条长约5米、宽约2.3米、深度4米左右的细长条深坑,计划用作通往地下管廊的楼梯。

出院后,张某一直在家养伤,并多次要求某集团出面协商解决,但某集团始终拒绝赔偿。无奈之下,张某将其诉至法院,请求法院判令某集团赔偿张某营养费、护理费、误工费、后续治疗费、残疾赔偿金等共计248307.77元。

庭审中,某集团辩称,我方施工的是一个用于电力线路由地上高架塔改为地下管廊的工程,从地下管廊通往地上是一间封闭的小房子,房子有可开启的防盗门,也有窗户。不知为何,原告擅自打开房门,闯入房子后,不小

心掉入房内左侧未完工的、通往地下管廊区域受伤。原告的受伤完全是其擅自闯入封闭的、用于施工的房间内导致的,我方对原告的受伤没有任何过错。

法院审理认为,本案案发地点是在由被告某集团施工中的,从地下管廊通往地上的一间小房子内,深度4米左右的细长条深坑里。被告某集团作为案涉地下设施的施工人,工程尚未竣工验收,所有权利未移转给业主,故对该深坑负有管理义务。案涉工程系高压电力线路迁改工程,具有高度危险性,某集团对该危险源和风险点负有管控义务,应当加强监控,严格管理,定期检查,包括但不限于设置施工围挡等明显标志,锁闭防盗门或者采取派人看管等安全措施。某集团提供的图片中显示,该房子有防盗门,但防盗门是否落锁,被告某集团没有提供证据予以证明,且某集团没有增设任何警示牌和施工围挡,不足以认定其尽到了管理责任,故某集团应当承担侵权责任。

原告张某称其进入案涉小平房内上厕所,不慎掉入坑道中。作为完全民事行为能力人,张某应当知道寻找公共厕所,而不是在路边找一个没有任何标志的平房上厕所。特别是原告张某作为环卫工人,应当知道附近公共厕所的位置,也应知道到他人的房屋上厕所既不文明又不“卫生”,侵害

了他人的财产所有权、隐私权和安宁权。从原告自身而言,进入无人的密闭空间时,也没有尽到所应尽到的注意义务,因此原告张某对其人身损害的发生具有一定过错。另外,张某对其所称欲进入小平房内上厕所,未向法院提供任何证据证明,本案无法确认其进入小平房的真正目的与动机。

综上,法院酌定此次损害责任的划分,以原告张某自行承担30%,被告某集团赔偿70%为宜。经法院认定,原告张某的合理损失为231223.93元。最终,法院判决被告某集团赔偿原告张某残疾赔偿金、护理费、误工费、精神损害抚慰金等共计170226.75元;驳回原告张某的其他诉讼请求。

本案中,被告在距离路边十几米处挖掘地下通道,虽建有房屋,但该房屋既非用于居住或商业用途,亦非永久性建筑,而是临时加盖用于保护其坑道的设施,因此该房屋并非一般意义上的房屋,不能改变房屋内仍然属于公共场所的性质,该房屋应认定为更加坚固、更加安全的“施工围挡”性质,故应依过错推定规则分配举证责任。

原告作为完全民事行为能力人,在未经施工人同意的情况下,擅自进入密闭的房屋内,进入房屋后未充分观察、小心行事,且不能证明进入房屋的真正目的,对损害的发生存在过错,应减轻被告的责任。

城市晚报全媒体记者 吕闯

“迅雷三小时”异地腾迁破解执行“坚冰”案件

近日,长春市宽城区法院与通榆县人民法院高效联动,成功完成了涉案三层楼房的强制腾迁活动,有效维护了司法权威,切实保障了胜诉当事人合法权益。

本案的申请执行人某银行通过以物抵债程序取得房屋所有权,但被执行人及实际占有人长期以各种理由对抗执行,无视法院张贴的腾迁公告、拒不履行腾迁义务。面对僵局,宽城法院执行团队精心制定行动预案,提前

实地勘察并锁定风险点,与通榆县人民法院执行局充分沟通协调,启动跨区域联动执行机制。

行动当日,由七名执行干警与法警组成的攻坚小组抵达位于通榆县的涉案房屋,通榆县人民法院执行局局长带领多名法警全程协同作战。执行法官一声令下,开锁人员迅速进场,同时执行团队启动全程录音录像,法警队形成警戒人墙,法官助理逐屋清点登记

物品并制作物品清单,公证员全程公证,搬家公司也力争以最快速度完成工作。期间涉案房屋实际占有人驾车来到现场试图阻拦,执行法官立即上前释明拒执的法律后果,在两地法院强大警力的震慑下,对抗人员选择主动撤离。最终,仅用时三小时,屋内上百件物品全部搬空,该600平方米的建筑物终于完整交付申请执行人。

城市晚报全媒体记者 吕闯

白城：“宣讲+招聘”促学子留白就业创业

4月11日至12日,“‘就’在白城,‘职’引未来”系列活动之2025年“成就梦想、绽放青春”宣讲暨服务吉林高质量发展高校毕业生就业创业招聘会在白城师范学院举行。白城市委主要负责同志和优秀企业代表通过精彩的宣讲,诚邀广大学子投身建设美丽富裕新白城的生动实践当中,共同把白城打造成为更多高校毕业生逐梦青春的绚丽舞台。

在11日的宣讲活动中,白城市委主要负责同志围绕白城的历史变迁、发展态势,新能源产业、农产品加工业,公园城市建设、区域生态环境以及人才红利等多方面进行了生动阐述。在即将到来的“十五五”阶段,白城发展前景广阔,为大学生留白就业创业、施展才华、成就梦想提供了更多机遇和平台。

吉林省昊安新能源科技有限责任公司、吉林梅花氨基酸有限责任公司、吉林省鸿雁牧业有限公司等企业代表介绍了企业概

况、福利待遇,分享了创业故事。广大学子被情真意切的演讲吸引,全神贯注聆听。

“此次宣讲让我对白城市未来的发展规划有了清晰的了解,坚定了我在白城就职、扎根的决心。未来,我希望能够运用所学的知识,为白城市新能源的发展添砖加瓦。”白城师范学院学生罗佳鑫说。

“这次活动拉近了企业与高校人才的距离,增进了彼此了解,为企业解决‘招工难、招高校人才难’等问题提供了一个平台。”参加此次活动的白城市麦滋味食品有限责任公司总经理彭国龙表示。

在12日的招聘会上,130家企业面向白城师范学院、白城医高专、白城职业技术学院3所高校的应届毕业生提供就业岗位4200余个。企业主要聚焦新能源、装备制造、特色农产品加工、特色旅游、基础教育等领域开展人才对接。

吉林日报记者 张磊
尹雪 实习生 刘一潼

百亿创投第二季启动

4月12日,“共筑资本共同体——百亿创投第二季启动暨中小企业高质量发展大会”在长春举行,吸引来自省内外知名龙头企业、专精特新企业、科研机构、服务机构的500余名代表参会。

此次活动由省工信厅、吉林股权交易所支持,天成资本、省社会信用体系建设促进会联合主办,以“合规筑基、资本赋能”为宗旨,促进中小企业与创投方达成资源互补、价值共创。活动

中,依华渔具、智慧物业等多家企业与创投方达成战略合作。

据了解,“百亿创投”首季活动于2019年启动,是为解决中小企业项目融资难等问题举办的线上线下服务联动活动。主办方表示,本季活动将推出产业基金共建、创投联盟赋能、全域孵化网络等三大核心行动,并将在全省陆续打造多个城市资本孵化器,持续推动政策、资本、技术、人才深度融合。

吉林日报记者 华泰来

长春市公安局朝阳区分局桂林路派出所开展反诈宣传活动

在数字化时代背景下,电信网络诈骗案件频发,为中老年人的财产安全带来了严重威胁。为了进一步提升辖区老年人的反诈防骗意识,有效预防和减少电信网络诈骗案件的发生,近日,长春市公安局朝阳区分局桂林路派出所组织民警深入辖区同光路军体所,开展了一场别开生面的反诈宣传活动。

活动中,民警播放了反诈宣传视频,生动地展示了当前电信网络诈骗的多种形式和手段,包括网络刷单、冒充公检法、虚假投资理财等典型案例,让老干部们对诈骗有了更直观的认识。随后,民警结合近期发生的真实案例,详细讲解了诈骗分子的作案手法和套路,以及如何识别和防范这些诈骗行为,再一次为老人敲醒了警钟。

为了检验老干部们的学习成果,民警还现场进

行了互动问答,鼓励大家积极提问并进行一对一解答。随后民警还发放了反诈宣传手册,指导老干部们安装了“国家反诈中心”APP,详细介绍了APP的功能和使用方法,帮助他们更好地防范电信网络诈骗,方便日常生活中随时查阅和学习。

老干部们纷纷表示,这次活动不仅让他们对电信网络诈骗有了更深入的了解,也学到了很多实用的防范技巧。今后一定会提高警惕,不轻信陌生电话和信息,保护好自己的财产安全。

此次反诈宣传活动不仅增强了辖区老年人的反诈防骗意识,也进一步拉近了警民之间的距离。桂林路派出所表示,将继续加大反诈宣传力度,创新宣传方式方法,切实提高辖区群众的识骗防骗能力,为构建平安和谐的辖区环境贡献力量。

城市晚报全媒体记者 吕闯