

长春市拟调整住房公积金政策

11月13日,长春市住房公积金管理中心网站发布《关于公开征求〈关于调整住房公积金使用政策的通知(征求意见稿)〉意见的公告》。

为更好地发挥住房公积金制度安居保障作用,进一步加大对职工住房消费的支持力度,结合长春市住房公积金管理工作实际,长春市对住房公积金使用政策优化调整:

一、延长阶段性提高单笔贷款最高额度政策期限

将现行的阶段性提高单笔贷款最高额度政策执行期限延长至2025年12月31日。在此期间内,购房所在地在长春市主城区及开发区(不含双阳区、九台区),有共同借款人的单笔贷款最高额度100万元,无共同借款人的单笔贷款最高额度80万元。

二、调整第二次使用住房公积金贷款购房首付款比例

第二次使用住房公积金贷款购买新建商品房及存量房的,贷款首

付款比例不低于20%,贷款额度不超过抵押物价值的80%。

三、阶段性支持缴存人提取住房公积金余额支付新建商品住房首付款

2025年1月1日至2025年12月31日期间,职工及其配偶在长春市行政区域内(铁路电力缴存职工应在缴存地或工作地)贷款购买新建商品住房的,可申请提取一次住房公积金用于支付购房首付款。提取总额不得超过实际支付的购房首付款金额。

四、优化住房公积金提取政策

1、取消全款购房提取需要在24个月内办理的时间限制,购买新建自住住房的,提取时限调整为“自商品房买卖合同登记备案之日或不动产权证登记之日起申请一次性提取”购买再交易住房的,提取时限调整为“自不动产权证登记日期满半年以上申请一次性提取”。房屋所有权人个人婚前全款购买的自住

住房,结婚满半年以上,配偶可就该套住房申请提取。

2、取消异地购房提取对户籍(地域)的限制。取消“购买异地自住住房,职工或配偶的身份证、户籍地、住房所在地地址应一致,明确到县一级”以及“以购买既非缴存地住房也非户籍地住房,或偿还既非缴存地住房也非户籍地住房购房贷款本息情形申请提取的,管理中心不予受理”的政策限制。

3、本政策执行前,职工因提取时限或户籍(地域)限制无法就名下自住住房申请提取住房公积金的,符合提取条件的职工及其配偶可申请提取。

公众可以通过电子邮件或书面信函方式提出意见建议:电子邮箱:ccsgjttqc@163.com;书面信函通讯地址:长春市南关区芳草街1177号长春市住房公积金管理中心,邮编:130000。

城市晚报全媒体记者 陆续

长春市开展“强医计划” 招聘293名工作人员

为进一步提升长春市医疗卫生服务水平,促进医学专业高校毕业生就业,持续推动医疗卫生体系健康发展,根据《事业单位人事管理条例》、《关于进一步做好事业单位公开招聘工作的通知》等相关文件规定,经研究决定,长春市面向2025年普通高校毕业生开展“强医计划”招聘工作。

本次招聘共有12家医疗卫生事业单位,108个专业技术岗位,拟招聘事业编制工作人员293名。招聘范围:北京大学、北京协和医学院、复旦大学、上海交通大学、浙江大学、中南大学、中山大学、四川大学、同济大学、郑州大学、华中科技大学、武汉大学、首都医科大学、南京医科大学、重庆医科大学、海军军医大学(第二军医大学)、空军军医大学(第四军医大学)、天津

医科大学、广州医科大学、西安交通大学、南方医科大学、厦门大学、苏州大学、南开大学、兰州大学、山东大学、北京中医药大学、吉林大学、中国医科大学、哈尔滨医科大学、延边大学、长春中医药大学、大连医科大学、沈阳药科大学、黑龙江中医药大学和辽宁中医药大学等36所普通高校2025年毕业生。

报名方式:本次专项招聘活动采取现场报名和线上报名两种方式进行。有应聘意向的毕业生须按照要求向用人单位报名邮箱投递报名材料,并拨打招聘单位电话予以确认。

长春市人力资源和社会保障局官方网站为本次招聘公告(含补充公告)的发布网站,具体招聘岗位人数及条件详见网站招聘信息。

城市晚报全媒体记者 陆续

长春净月潭这处标志性打卡地焕新啦

说起长春净月潭景区的标志性建筑,放水塔一定位居榜首,净月潭放水塔形为蓝顶亭式建筑,是用于分层取水的重要水工建筑物,也成为市民游客打卡拍照的取景地。

作为景区建成的同期建,1934年至今放水塔见证着净月潭90年的历史和变迁,这里也是热播央视大剧《人世间》的取景地,让长春净月潭在全国被更多人熟知。

历经近一年的修缮,净月潭放水塔又焕新颜,目前已正式与广大游客见面。2024—2025冰雪季将至,雪花纷飞营造着极致的冬日浪漫,相信在此拍照打卡会非常出片哦! 城市晚报全媒体记者 吕闯



净月潭放水塔 净月潭景区供图

长春市公布12起出租汽车专项整治典型案例

长春市交通运输部门坚持有诉必查、一案双查,持续加大出租汽车故意绕行、高额收费、擅自改动计价器等各类行为查处力度,规范出租汽车营运秩序,切实保障乘客权益。近日,长春市交通运输部门公布十二起典型案例,旨在以案释法、警钟长鸣,提醒广大出租汽车驾驶员严格遵守法律法规,树立良好的职业道德和服务意识。出租汽车驾驶员被吊销从业资格证件的,自吊销之日起五年内不得申请。

案例一:2024年1月22日,吉ADB5499出租汽车驾驶员孙大鹏未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对孙大鹏给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春大众卓越出租汽车集团有限公司按照企业内部管理制度,与孙大鹏解除劳务合同。

案例二:2024年1月12日,吉AY3142出租汽车驾驶员张雨未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对张雨给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春大众卓越出租汽车集团有限公司按照企业内部管理制度,与张雨解除劳务合同。

案例三:2024年3月1日,吉AY3601出租汽车驾驶员苍伟擅自改动计价器导致计价器失准,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对苍伟给予罚款5000元,并吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春大众卓越出租汽车集团有限公司按照企业内部管理制度,与苍伟解除劳务合同。

案例四:2024年1月11日,吉

AZ7259出租汽车驾驶员齐向前以欺骗方式向乘客高额收取费用,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对齐向前给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春大众卓越出租汽车集团有限公司按照企业内部管理制度,与齐向前解除劳务合同。

案例五:2024年10月5日,吉AD41508出租汽车驾驶员刘彬未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对刘彬给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春市迎宾汽车租赁服务有限公司按照企业内部管理制度,与刘彬解除劳务合同。

案例六:2024年1月28日,吉AD52922出租汽车驾驶员张健未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对张健给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春市迎宾汽车租赁服务有限公司按照企业内部管理制度,与张健解除劳务合同。

案例七:2024年1月10日,吉AD51736出租汽车驾驶员周博未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对周博给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春市迎宾汽车租赁服务有限公司按照企业内部管理制度,与周博解除劳务合同。

案例八:2024年5月29日,吉AY4491出租汽车驾驶员赵海军未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对赵海军给予吊销巡游出租汽车驾

驶员证的行政处罚。所属企业长春市嘉禹出租汽车有限公司按照企业内部管理制度,与赵海军解除劳务合同。

案例九:2024年2月3日,吉AY2277出租汽车驾驶员王建未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对王建给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春市嘉禹出租汽车有限公司按照企业内部管理制度,与王建解除劳务合同。

案例十:2024年7月29日,吉AD49492出租汽车驾驶员李本胜未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对李本胜给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春金城汽车贸易有限公司按照企业内部管理制度,与李本胜解除劳务合同。

案例十一:2024年6月23日,吉AD06670出租汽车驾驶员于博未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对于博给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春金城汽车贸易有限公司按照企业内部管理制度,与于博解除劳务合同。

案例十二:2024年8月6日,吉AZ7515出租汽车驾驶员杨立安未按照合理路线行驶,故意绕行,依据《吉林省城市公共客运管理条例》,对杨立安给予吊销巡游出租汽车驾驶员证的行政处罚。所属企业长春金达的士管理有限责任公司按照企业内部管理制度,与杨立安解除劳务合同。

城市晚报全媒体记者 陆续

与法同行 护“未”成长

长春市公安局朝阳区分局重庆路派出所开展法治宣传进校园活动

近日,长春市公安局朝阳区分局重庆路派出所深入长春市第一实验小学,开展法治宣传进校园活动,为孩子们上了一堂精彩纷呈的法治教育课。

课堂上,重庆路派出所民警梁嘉南寓教于乐,通过一个个生动有趣的故事,为孩子们讲解了法的起源和发展,详细介绍了法律赋予未成年人的权利和义务,并结

合“如何预防未成年人犯罪”等话题进行了深入讨论,引导青少年树立正确的人生观、价值观,培养良好的道德品质,增强自我保护意识,远离违法犯罪行为。

在有奖问答环节,民警为积极参与、踊跃回答的孩子送上了精心准备的小礼物,现场热情高涨,充分激发了孩子们学习法律知识的兴趣。

城市晚报全媒体记者 吕闯

民警帮助醉酒乘客找回遗失物品

近日,来自河北的张先生在长春参加朋友婚礼时,因醉酒不慎将新买的羽绒服遗落在出租车上。幸运的是,在长春市公安局绿园分局城西派出所民警的及时帮助下,张先生成功找回了遗失衣物。

据悉,张先生在参加完婚礼后,在打车返回酒店途中不慎将羽绒服落在了出租车上。由于当时没有记住车牌号,只好向报警求助。

接到求助后,值班民警梁瀚中、辅警薛志超迅

速赶到现场。他们首先安抚了张先生的情绪,然后立即调取监控视频进行查找。

经过近3个多小时的视频查找,民警们终于找到张先生所乘坐的出租车。随后,梁瀚中迅速联系出租车公司工作人员说明了情况。很快,出租车司机便与民警取得了联系,将羽绒服送回。

当民警将遗失的羽绒服交还给张先生时,他激动不已,连声感谢。

城市晚报全媒体记者 吕闯

好消息! 我省老年人优待证以身份证替代

近日,记者从省民政厅获悉,为减轻老年人办证负担,省民政厅(省老龄委办公室)发布了《关于不再办理〈老年人优待证〉的通知》,决定自2024年11月6日起,在全省范围内不再办理《老年人优待证》,以身份证作为享受老年优待服务的合法有效证件。

全省60周岁及以上老年人可凭居民身份证享受《中华人民共和国老年人权益保障法》《吉林省老年人权益保障条例》《吉林省优待老年人规定》以及各级政府规

定的老年优待政策。

省民政厅相关负责人表示,随着社会不断发展和老龄化问题日益突出,老年人优待政策逐渐成为社会各界关注的焦点。在实际操作中,办理《老年人优待证》过程繁琐,给老年人带来了不少困扰,一些不法分子也利用这一环节进行非法活动,损害了老年人的合法权益。省民政厅这一举措旨在简化办事流程,提高服务效率,为老年人提供更加便捷高效的服务。

吉林日报记者 祖维晨