

市民:长春同德路旁一井盖缺失

井口直径约60厘米,井内1米多深



井内漆黑一片

“长春市延安大街与同德路交会处附近一窨井,窨井盖缺失,希望尽早补换到位。”近日,市民程先生向城市晚报全媒体记者反映,同德路附近的一个窨井,窨井盖缺失很长时间了,此处窨井有一米多深,附近人来人往,还有不少学生路过,要是有人掉下去后果很严重,希望相关部门能尽快处理。

据了解,程先生在同德路附近上班,当天,他在骑行共享单车时,临时有电话打来,准备停在路边打电话,突然一只脚险些踩空,原来是草坪上有个直径约60厘米窨井,窨井盖不见了,露出一个黑乎乎的大洞。

记者现场踏查看到,这口井就设在人行步道旁,井口周边是草坪和灌木,往井内看,1米多深的井内漆黑一片,井内还有泡沫箱、枯树枝等。认



附近常常有市民经过 本组图片 城市晚报全媒体记者 刘佳雪 摄

真分辨可看出砖砌的井壁内露出黑色线缆。

“当时我反应快,稳住了身体,要是小孩子可能踩空掉下去,很让人担心。”程先生表示,附近还有商场、公园,窨井就在人行道旁,该路段行人较多,要是掉下去,不堪设想。为了安全,他就近取材,在路边找些废弃物简单挡一下,希望起

到警示作用,防止有人意外踩空跌落。

随后,记者联系长春市政务热线,反映了上述安全隐患,工作人员记录后表示,将核实窨井所属单位,尽快进行修复更换,避免对行人带来安全隐患。对于事件的处理进展,城市晚报将持续跟进报道。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

悦享美好生活 ——吉林市推进城市更新走笔

金秋十月,江城焕彩。
城市里,像是打翻了调色板——蓝天、黄叶、碧水、青山,整洁有序的城市空间,美好画卷正徐徐铺陈。工地上,建设者们正忙得热火朝天,抓紧入冬前城市建设的黄金期。一位老摄影家用相机拍下红旗大桥主体合龙的施工过程,他说,要记录下吉林市更新发展的脚步。

今年,吉林市委、市政府秉持新发展理念,以“千锤一钉”的工作态度,全力以赴开展城市更新行动,日夜兼程推进城建重点工程项目建设,让江城呈现出日新月异的变化。

“路修好以后,我们上下班都更方便了,这一天我们终于等到了。”家住筑石小区的居民李巍告诉记者。她家附近的嫩江街修通后,她出行更顺畅了,周边居住环境也变得更好了。今年7月20日,吉林市开工重修中断多年的嫩江街公铁立交桥下道路,历时近三个月完成通车。这一下穿道路作为连通吉林站东广场的重要通道之一,通车后大大地改善了区域交通状况。

今年以来,吉林市为确保“急用先行”惠民生,续建红旗大桥、新城大路等重要交通节点桥梁和道路,打通了平山街、嫩江街等城市“断头

路”,外通内畅、转换高效的交通体系逐步完善,优化了城市的“脉络肌理”,市民出行日趋便利。

市民于欣悦女士平时经常乘坐公交车上下班,对今年公交站亭的大变化很是赞赏。她说,新建站亭统一成金色,更加醒目,站亭有宽檐,有座椅,既能为乘客挡雨,又能供人休息。据了解,吉林市今年新升级改造公交候车亭137套,提升了群众的幸福感。

龙潭区山前街道新山社区的老旧小区多、老年人多、生活服务需求多,以往衍生了各种社会问题。居民李立君说,最近,他家附近的新山街拓宽了,社区里还增加了活动室等设施,邻里关系也更加和谐了。“以前想找个下棋、聊天的地方都难,现在几个朋友有时间就能聚在一起娱乐一会,玩累了,还可以去居家养老活动室休息一下,床铺、按摩椅、跑步机、微波炉等一应俱全,我们用着方便又舒服。”

近年来,吉林市持续推进老旧小区改造工作,计划改造老旧小区171个,惠及居民8.4万户;修复老旧污水管网55公里、供热网84.4公里、雨污分流8.46公里,新建燃气管网10公里,更新改造34.9公里,城

市基础设施服务水平显著提升。同时,全市又建成50处转角公园,营造了开窗见绿、推门见景的宜居城市空间。

“十一”期间,世纪广场游人如织,在景观建筑“世纪之舟”附近,从早到晚排起的龙队队伍尤为引人注目。据统计,“十一”期间,改造后重新开放的吉林市“世纪之舟”顶层观光平台累计接待游客6.85万人次。

“十一”期间,同样火爆的还有复建的朝阳门和德胜门等处。改造升级后的玄天岭公园,在“望云拾玖坊”古风酒肆文化街区带动下,更是吸引了游客38.6万人次,实现旅游收入4143万元,同比增长70%。

吉林市围绕加快建设旅游强市这一目标,还将江城“印记”融入城市更新行动,把“世纪之舟”、吉海铁路总站旧址(吉林西站)等城市地标建筑印制到冰箱贴、明信片等文创产品上,得到广泛传播。

吉林市在守护传统、传承经典的同时,也在城市环境和市容市貌上持续出新,带给市民赏心悦目的景观。吉林这座依山傍水的城市,正通过经济、社会的快速发展,以新时代的新形象展现在世人面前。

吉林日报记者 李婷 姜岸松

“法庭+执行局” 让“最后一公里”提档加速

为积极兑现胜诉当事人的合法权益,长春市二道区人民法院八里堡人民法庭充分发挥法庭前沿阵地优势,深入推进“立审执一体化”改革,创新“人民法庭+执行局”联动工作机制,让公平正义在“最后一公里”提档加速。

近日,八里堡法庭联合执行局成功在执前化解一起借款合同纠纷。

某矿业公司和其公司三位股东王某、曲某、祁某与李某签订了《股权抵押借款协议》,约定该矿业公司向李某借款50万元,并约定了借款期限和利率,李某即将钱款汇入银行账户。借款到期后,该矿业公司未能偿还借款,王某、曲某、祁某共同向李某出具《还款计划》,确认欠款金额,并重新确定还款期限、逾期利息等内容,但在还款期限届满后依然未按约偿还借款。李某随即诉至八里堡法庭,法庭经审理后判决该矿业公司及股东王某、曲某、祁某连带偿还李某本金及利息。

判决生效后,李某向法庭申请强制执行。法庭执行员拿到卷宗材料后,经查阅卷宗

发现该案已做诉讼保全,于是联系被申请人,向其释明案件进入执行程序后其有可能承担限制高消费、纳入失信被执行人名单等不利后果。于是被申请人主动向法院提出找到申请人和解,愿意用保全阶段已查到的车辆及房产作价以物抵债,最终在法庭执行员的调解下双方就查封物达成以物抵债协议。

为防止查封物在解封后没有及时办理更名过户而导致财产流失,法庭执行员随即联系执行局,希望联动执行将该案执前化解。八里堡法庭负责人宋东昇和执行局执行干警刘伟一天内奔赴大连和鞍山两地,最终配合申请人将车辆等查封物更名过户,实现以物抵债,此案顺利在执前化解。

八里堡法庭将继续探索联动执行模式,通过整合资源,优化执行流程,探索更多法庭与执行的工作结合路径,更好地满足群众对司法公正和效率的需求,用优质高效的司法服务切实将“纸上权益”兑现为“真金白银”。

城市晚报全媒体记者 吕闯

为诉讼“瘦身”为企业“减负” 法官调解助力企业“重归于好”

近日,长春市绿园区人民法院同心法庭发挥调解优势,成功调解一起涉企合同纠纷,助力企业健康发展,实现互利共赢。

2017年起,原告某经贸公司多次向被告某冲压件公司供应设备配件,截至2024年5月31日,经双方结算后,被告公司共欠付原告公司货款近68万元。原告公司认为,其已根据合同约定交付了货物,并履行了全部合同义务,被告公司应依照双方的约定支付所有欠款。然而,被告公司却以多种理由拒绝支付所欠款项,原告公司无奈决定将其诉至法院。

立案后,同心法庭毕凯凯法官详尽审阅了案卷,并主动与双方当事人进行了深入沟通。在交流过程中,被告公司承认了拖欠货款的事实,并表示:“我们并非有意违约,实在是因为当前经营困难,资金状况非常紧张。”鉴于原告和被告双方均为民营企业,并且长

期以来保持着合作伙伴关系,若能够妥善解决这一纠纷,双方继续合作的前景将十分乐观,不仅有利于双方企业的持续发展,也有助于维护良好的商业伙伴关系。

“不能因为一次纠纷就切断两家公司多年来的合作纽带!”基于这样的考虑,法官决定以调解方式化解纠纷。

取得原、被告同意后,法官立即启动了调解程序。调解过程中,法官分别向双方阐明利害关系,并从当事人的立场出发,提出最佳的调解方案,以平衡双方利益,让原告能够拿到被拖欠多年的货款,也促使被告遵守交易的诚实信用原则,维护其公司的声誉。最终,在法官的主持下,双方达成调解协议,被告公司同意一次性给付原告公司68万余元,原告公司则放弃了其他诉讼请求,双方握手言和,案件得以圆满解决。

城市晚报全媒体记者 吕闯

判后答疑解纠纷 自动履行止干戈

为正向激励当事人主动履行法律义务,给予信用修复机会,促进社会信用体系建设,近日,长春市宽城区人民法院民一庭向自动履行的当事人发出了《自动履行证明书》。

原告兰某将车辆挂靠在某汽车公司后由被告史某承包,史某驾驶该车辆造成交通事故,经两审法院审理后判决史某和兰某承担连带赔偿责任,兰某全额赔偿后诉至宽城法院向史某追偿。法官查明事实,依法判决被告史某给付原告兰某本金29813.6元及相应利息。

判决作出后,办案法官多次通过电话向被告释明法律关系、证据采纳规则。经法官耐心解答,史某也从一开始的消

极抵抗,到后来的心悦诚服,最终接受了判决结果,并主动将赔偿款30000元交到法院,由法院转交给原告。为确保该案不影响被告今后的生活,经史某申请,民一庭为史某出具了《自动履行证明书》。

《自动履行证明书》是人民法院向当事人出具的证明其已经主动履行完毕生效法律文书确定义务的凭证,对于有效促进案结事了,及时恢复当事人信用具有深远意义。通过这种方式,既正向激励了当事人的自动履行行为,又及时保障了胜诉当事人的合法权益,更从源头减少执行案件的发生,将问题解决在“执行前”。

城市晚报全媒体记者 吕闯

邻里争地引不睦 法院政府解民忧

本案系一起土地承包经营权纠纷。原告赵某与被告王某系屯邻关系,原告在公主岭市怀德镇某屯分得的承包地与被告分得的承包地相邻,原被告均有政府颁发的土地承包证及村里分地的台账。原告在耕种过程中,觉得自己耕种的土地变少了,于是找到被告,要求被告归还多耕种的地,被告拒绝,因此双方发生争议。

公主岭市人民法院怀德人民法庭受理该案件后,庭长王锐找到村书

记了解情况,知晓涉案地块共有三户人家承包,原告只起诉了相邻自己的一方。为彻底解决纠纷,王锐庭长、李梦迪法官和怀德镇综合执法办公室的工作人员与村书记协商后,决定组织这三户的人到纠纷现场一同对承包地进行实地测量。经过测量和释法明理,三户人家都明确了自己承包地的界限,原告和被告都表示会按照界限进行耕种。至此,积怨已久的一起土地纠纷最终得以顺利调解,

双方也握手言和。

和睦的邻里关系是社会长治久安的基础。近年来,公主岭法院怀德法庭聚焦“三个面向”,坚持“三个便于”,优化“三个服务”,传承和发展新时代“枫桥经验”,深入开展多元解纷体系建设,聚焦审判主业与优质司法服务,从快化解矛盾纠纷,把调解工作贯穿于审判全过程,从快化解矛盾纠纷,实现案结事了,取得良好的成效。 城市晚报全媒体记者 吕闯