

“背街巷”变“风景线” 长春南湖新村中街正在“美颜”



老虎雕塑 本组图片 城市晚报全媒体记者 刘佳雪 摄

“路好走了,街面变美了,效果在一点点出来,期待早日看到改造完工。”说起正在进行的长春南湖新村中街改造提升施工,家住南湖新村的杨阿姨连连点赞。

长春南湖新村中街位于老城区核心地段,近年来,随着长时间的使用和交通量的增长,部分路面出现裂缝、沉降等道路病害,人行道局部出现破损,护栏老旧等现象日益凸



绘画灯笼

显,使行车舒适性和安全性大大降低,对居民日常出行及道路的整体路容也带来一定影响。

长春市启动的道路大中修项目被视为综合整治和精细化管理的一次“美颜”实践。目前正在进行的人行步道改造提升施工,对破损路面进行了翻挖新建、更新了排水设施;完成了树穴整修、绿植补栽、修整了外露树根并翻铺了被树根拱起的人行道。一眼望去,原本坑洼不平的路面变得平整整洁,整条道路焕然一新。

在基础设施改造提升的同时,街路两旁的亮化美化让市民耳目一新。路旁的杨树上出现了声光电构成的各种昆虫造型和绘画灯笼,绿化带内增加了老虎、鹿的雕塑,沿路布设了崭新的休息座椅……在改造提升中保持了老城区特色风貌,尊重居民生活方式,留住了人间烟火气,彰显了城市面貌的新蝶变。

“有段时间没有逛南湖新村中街了,没想到现在弄得这么好,都快认不出来这里了。”路过的行人韩女士惊叹道。据现场施工人员介绍,整体改造工作预计20日前全部完工,改造后将让市民更直观生动地感受“建筑是可阅读的,街区是可漫步的,路旁是可休憩的,城市始终是有温度的”“人与自然是和谐共生的”。

城市晚报全媒体记者了解到,今年,长春市在为20条道路进行大中修的同时,还全力实施打通“断头路、卡脖路”工程,计划打通50条,目前已有包括丙一路在内的27条“断头路、卡脖路”实现通车。除此之外,截至目前,长春市已修复40条城市主干路、22条城市次干路、36条城市支路;已铺设沥青路面近11.79万平方米,改造提升人行步道逾6.87万平方米。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

实质化解劳动争议 公正高效调处纠纷

叮铃铃……如往常一样,长春市中级人民法院民事审判第三庭法官助理贾红玲的电话不断响起,但这次不同以往,不再是开庭、开证明、交材料……而是要送锦旗。当事人陈某急切地表示,“我特意从外地赶来,刚下火车,都快到法院门口了,今天我一定要见到法官!”见到法官时秋后,陈某将一面印有“秉公执法 公道人心”的锦旗交到她的手中。

本案系上诉人陈某与被上诉人某饮品公司劳动争议案。陈某入职饮品公司近20年,双方发生争议协商未果后,陈某愤然离职。本案涉及销售人员的薪资组成及

标准、公司拖欠工资行为如何认定等多个社会热点问题。

“一个案件胜过一沓文件”,针对劳资纠纷案件,规范用人单位的合规合法用工行为是减少纠纷的关键。陈某工作多年,薪资组成复杂、考核标准不一,薪资、奖金、绩效等计算标准及认定依据也具有多样性。错综复杂的证据,各执一词的抗辩,公司强势拒绝调解的态度都增加了本案的处理难度。时秋反复查看卷宗材料,抽丝剥茧,厘清争议焦点,最终认定公司的不当降薪和欠薪行为,维护了劳动者合法权益。

城市晚报全媒体记者 吕闯

松原市:查干湖机场加开航班

“十一”黄金周期间,松原市旅游市场迎来了新的热潮。作为松原市的重要交通枢纽,松原查干湖机场在这个黄金周期间展现出了前所未有的繁忙景象。10月1日至6日,松原查干湖机场共接待旅客3148人次,同比增长30.51%,飞行24架次。

据悉,为了满足广大旅客的出行需求,特别是让更多外地游客能够体验到查干湖的金秋美景,机场方面积极协调、精心准备,主动对接航空公司,成功实现了航班的加班运行。

据松原查干湖机场工作人员吕金子介绍,为了迎接国庆旅游高峰,机场方面提前制定了周密的保障计划,并与春秋航空等航空公司紧密合作,特别在9月30日和10月8日这两天,增加了松原至上海的往返航班。这一举措不仅有效缓解了旅客出行的压力,更为那些渴望在国庆期间前往松原欣赏查干湖美景的游客提供了极大的便利。

“今年的国庆假期,我们

明显感受到了旅游市场的火热,为了应对这一形势,我们机场全体员工从航班安排到地面保障,每一个环节都力求做到尽善尽美,确保每一位旅客都能享受到安全、便捷、舒适的出行体验。”工作人员梁野说。

旅客们对于机场的贴心服务也是赞不绝口。刚从上海飞来松原的游客崔健在接受采访时表示:“我之前就想来查干湖看看,但一直担心假期人多票难买。没想到机场竟然增加了航班,让我能够顺利出行。而且从机场到市区的巴士专线也开通得非常及时,真是太方便了!”

除了松原至上海的航班加班运行外,国庆期间松原查干湖机场还运行了其他5条航线,通达北京、成都、石家庄、西安、合肥和广州等多个城市。这一丰富的航线网络不仅为旅客提供了更多的出行选择,也进一步推动了松原市旅游市场的繁荣。

吉林日报记者 张红玉 王欣欣

买完房子却不能过户? 法院判决:应协助办理房屋过户手续

买完房子却因出卖方的原因不能办理登记过户手续,该怎么办?近日,长春市二道区人民法院莲花山人民法庭副庭长刘畅审理一起房屋买卖合同纠纷案件,判决二被告及第三人协助原告办理房屋产权登记过户手续。

原告钟某、东某和关某于2013年至2016年期间陆续与赵某签订《房屋买卖合同》,约定购买由某公司开发的回迁房屋。合同签订后,赵某即交付案涉房屋由三名原告占有使用,但因开发商原因,案涉房屋一直未能办理登记过户手续,后赵某因刑事犯罪被羁押。2024年,三名原告了解到案涉房屋具备登记过户条件后到法院起诉,要求被告配合办理登记过户手续。

承办法官受理案件后,为查明案件事实,依法追加合同签订时赵某的妻子尹某为被告,以及案涉房屋开发商某公司为第三人。但尹某

拒绝接收法院送达材料,于是法官带领助理三次登门,向其释法明理,讲解法律程序,逐渐消除其抵触心理,尹某最终配合法院调查、审理工作,如实陈述本案事实。

法院经审理认为,三原告已经按约定支付了购房款,且已实际占有使用涉案房屋多年,其要求二被告及第三人协助办理登记过户手续的请求合理,应当予以支持。于是作出上述判决,二被告及第三人均未提起上诉。原告对法院的公正高效审理表示感谢,向法院送来锦旗。

法官说法:房屋买卖合同签订后,出卖方应当按照约定协助买受人办理所有权的变更手续。如因出卖方原因导致不能办理的,在房屋买卖合同合法有效的前提下,买受人可以向法院起诉要求出卖人协助买受人办理产权过户手续,以维护自己的合法权益。

城市晚报全媒体记者 吕闯

司法拘留不手软 强制措施促执行

“法官我已经认识到自己的错误了,再给我一次机会吧,我现在马上打电话向朋友和家里人借钱,请千万不要拘留我!”被执行人张某握着执行法官的手十分激动地说道。

2024年7月,某日清晨,长春经开法院执行局办案人接到申请执行人王某打来的电话:“法官,我在某小区发现了张某的踪迹,你们现在赶紧过来吧,再过一会儿我怕他跑了。”接到王某的电话后,办案人告知王某千万不要和被执行人张某发生冲突,耐心等待法院工作

人员到达现场。随后,办案人第一时间对案件进行部署,并在半小时内到达约定地点将被执行人张某拘传回法院。

回到法院后,办案人再次耐心地进行释法明理,告知张某拒不履行的法律后果,但张某仍抗拒执行,还表示他不还钱法院也拿他没办法。面对此种情况,经王某申请,办案人当即决定对张某实施司法拘留措施。在得知自己立即要被司法拘留15日后,被执行人张某慌了神儿,面对强大的法律威慑,主动表示立即给亲戚朋友打电话

借钱,请求法院暂缓拘留措施。在经过2个小时的等待后,被执行人张某向申请执行人王某支付了3.5万元钱款,双方就剩余款项的履行期限及金额达成一致意见,成功达成执行和解。

此次司法拘留措施彰显了强制执行的威慑力,取得了良好的法律效果和社会效果。接下来,经开法院将继续践行司法为民理念,努力把更多的生效法律文书上的“纸上权益”兑现为人民群众手中的“真金白银”。

城市晚报全媒体记者 吕闯

长春市宽城区法院刑事审判庭邀请社区工作人员及老党员走进法院 “零距离”感受司法阳光

为深入推进“法官进网格”工作走深走实,更好发挥人民法院审判职能作用,实现法院工作与基层网格化社会治理精准对接、有效联动,近日,长春市宽城区法院刑事审判庭邀请新兴路社区的工作人员以及辖区内的老党员共计13人走进宽城法院,“零距离”了解法院工作,开展主题普法教育活动。

活动开始,在许勇花庭长的引导下,新兴路社区的工作人员以及辖区内的老党员参观了法院的立案大厅、调解室、审判庭、图书室、党建

活动室、法警队等工作场所。法官助理冯钰为大家详细介绍了法院的布局、职能和案件审理的基本流程。通过对法院的实地参观,大家了解了法院高效便捷的诉讼服务和诉前调解工作,直观地体会了法院的日常工作,感受法律的庄严和神圣。

随后,社区工作人员及辖区内老党员旁听了一起许勇花庭长主审的故意伤害案件庭审。庭审现场庄严肃穆,审判长有序组织双方当事人围绕法庭调查、法庭辩论推进庭

审程序,充分听取公诉人、被告人的意见。庭审人员聚焦案件,让全体旁听人员“沉浸式”感受案件审理全流程,起到了“惩处一人、教育一片”的良好效果。

活动结束后,大家纷纷表示通过参加此次活动,更加深入地了解了法院司法公开、便民利民等工作开展情况,感受到了法院科技化、信息化水平的新发展,期待以后有更多机会与法院开展普法教育活动合作。

城市晚报全媒体记者 吕闯