综合 403

长春市配售型保障性住房(第二批)

受理配售范围进一步扩大

我省举办2024年中消协 "3·15金秋购物节"公益活动

为全面贯彻党的二十届三中全会精神,认真落实省委经济工作会议、全国市场监管工作会议和中国消费者协会六届理事会第一次会议部署,有效履行法定公益性职责,吉林省消费者协会、长春市消费者协会联合举办2024年中消协"3·15金秋购物节"公益活动。本次公益活动为期6天,通过线上线下相结合的方式对消费者作出承诺、提供购物指南,营造公平、公正、安全、放心的消费环境,激发消费活力,积极推动吉林经济高质量发展。

9月10日,本次公益活动的启动仪式在欧亚卖场大西洋厅举行,长春欧亚卖场有限责任公司、海尔智家吉林省分公司等42家省内重点企业的千余个门店、万余个品牌通过线下门店及线上电商平台设立公益活动专区,持续提供惠民举措。

省市场监管厅相关负责人表示,各级市场监管部门和消协组织要牢牢把握高质量发展这个首要任务,将消费者权益保护工作做深做



启动仪式现场 省消协供图

细做实;希望企业充分认识提振消费信心活动的重要意义,为消费者贡献出更多具有吸引力和独特性的好产品、好服务;鼓励广大消费者树立消费信心,进一步提高自身保护意识和维权能力。

在启动仪式上,6家企业代表承

诺诚信经营,履行社会责任,提出激发消费活力的有力举措,力求做到诚信好、质量好、性价比好、购物体验好、售后服务好、投诉处理好,向广大消费者提供可信赖的产品和服务,实实在在地让消费者受益、得实惠。 城市晚报全媒体记者 陆续

符合条件的在长就业本科及以上学历人才均可申报。为方便广大购房者深入了解配售政策及项目情况,长春市房管局联合润德集团在长春房产超市3楼多媒体功能厅举办宣讲会。活动现场、长春市房

(第二批)正式开启受理

9月9日,长春市林语雅居配售型保障性住房

楼多媒体功能厅举办宣讲会。活动现场,长春市房管局和润德集团的工作人员为市民朋友们介绍了配售型保障性住房政策及项目的基本情况。

据了解,本批次申请地点设在长春房产超市3楼,受理时间为2024年9月9日-2024年9月22日(9:00-11:30,13:00-17:00),配售对象为驻长春市机关企事业单位录用的本科及以上学历人才,需满足主申请人在本市缴纳1个月及以上社保并处于参保状态、申请家庭在本市无住房或家庭人均住房建筑面积不足16平方米等条件。

长春市首批建设的林 语雅居配售型保障性住房 项目位于长春市南关区芳草街与林语路交会(长春市中级人民法院北侧),共有配售房源2040套,户型分别为85㎡和105㎡两种,均价约为5900元/㎡,对比周边商品房市场水平,拥有大幅的价格优势,且地理位置优越,紧邻地铁6号线市法院站,周边公园、商超、医院、教育等资源丰富,满足居住需求。

该项目由政府主导实施,按照低碳、绿色、安全、智能等标准建设,致力于打造"好房子""好小区"样板工程,旨在为长春市引进的各类人才群体提供稳定、舒适的居住条件,进一步促进人才的吸引与留存,助力城市的长远发展。

从首日现场反馈来看, 仅受理2小时,现场咨询人 数达300余人,申请人数达 126人次,市民们热情高 涨,纷纷前来咨询并递交申 请材料,申请过程公开、透 明、有序、迅速,赢得一致好

城市晚报全媒体记者 陆续

违规外包、黑飞私测、数据外泄……

无人机测绘失序藏隐忧

眼下,低空经济方兴未艾,多地 将相关产业纳入规划。在国土空间 规划和测绘领域,无人机航拍因人力 成本低、成像分辨率高等优势,正成 为卫星遥感、地面摄影外的重要补 充,广泛应用于土地、建筑、矿区、油 气管道等测绘工作。

然而,半月谈记者调研发现,一 些承担无人机测绘项目的机构违规 外包业务,有的企业在无资质前提下 进行黑飞私测,甚至随意存储传输敏 感数据,给地理信息安全带来隐患。

黑飞测绘陡增 敏感地理信息存泄露风险

2023年12月,河北省廊坊市检察院公开一起非法测绘案件。2022年10月,某单位委托某测绘公司通过无人机航拍方式,获取工作地面航拍照片。其后,测绘公司指派被告林某完成无人机测绘工作,该飞行任务未向空域管理部门申请飞行空域及航拍计划,且林某未取得民用无人机智贴执照。

2022年11月,被告林某擅自在涉案地附近空域,操作自己组装的无人机进行拍照测绘,被空军雷达监测识别为异常空情。

2023年,河北省廊坊市中级人 民法院对该案进行公开宣判,判决测 绘公司及林某赔偿国防战备资源损 失12万余元,并通过国家级媒体公 开赔礼道歉,消除不良影响。

"近年来,无人机测绘业务需求扩大,引发的不安全事件也随之增加。"江苏省规划设计集团数据信息中心工程师陈文龙介绍,智慧城市建设、三维地图导航、矿山资源开采等对无人机测绘需求很大。包括谷歌在内的头部公司推出的实景三维地图,其底层技术大多也离不开无人机航拍。

依照《中华人民共和国测绘法》,机构在测绘前,必须取得相应资质,成果管理也要符合相应程序。然而,一些测绘公司在承接业务后,出于成本考虑,分包给航拍爱好者甚至在校大学生。相关人员没有取得相应资质,更缺乏数据保密意识,甚至随意存储和传输测绘成果,威胁国土信息安全。

半月谈记者调研时发现,部分商家直接把测绘数据公布在网上。如一家企业对外提供无人机测绘业务,将矿山、古建筑、高校校园等无人机测绘成果作为案例,展示在网站首页,以招揽客户。有的公司则将油气管道测绘的相关地图张贴在网上。

江苏省镇江市航空运动协会无人机委员会主任虞承列告诉半月谈记者,航测数据应通过专门的保密介质传输和存储,否则数据将面临泄露、被窃取或篡改的风险。半月谈记者在多家购物平台上发现,部分提供无人机测绘服务的商家在网页内直接注明,采集后的信息可通过电子邮箱、百度网盘等非加密方式传送给买家;还有一些商家称,可根据买家上传的无人机测绘数据,提供三维代建模等服务。

受访专家表示,将测绘业务转包给不具备资质的个人或公司,属于违法或违规行为。同时,不排除境外势力打着商业拍摄、建筑测绘等名义,刺探我港口、军事基地、物资仓库等机密。依托网络发包形式,个人承包者难以判断委托方的真实意图,若被利用,很可能触犯刑法,危害国家安全。

监管不善、标准滞后、门槛低

今年1月开始施行的《无人驾驶航空器飞行管理暂行条例》规定,使用民用无人驾驶航空器从事测绘活动的单位依法取得测绘资质证书后,方可从事测绘活动。外国无人驾驶航空器或者由外国人员操控的无人驾驶航空器不得在我国境内实施测绘、电波参数测试等飞行活动。

不过,调研发现,"飞手"在航拍和测绘时,有的不申报空域,有的申报空域后发现未被批准,就干脆在网上寻求破解技术,把后台的"电子围栏"功能解禁。这样无人机在禁飞、限飞区域飞行都不会受限,也不会上报飞行记录,以此逃避监管。

业内人士指出,这种"黑解"行为,往往藏匿于爱好者群和一些网购平台,监管较难。

江苏省盐城市航空运动协会副会长陈惠彪说,无人机不仅用于地理信息测绘,也在电力巡检、河道治理、

矿山勘察、油气管道规划中发挥作用。不少行业在航拍或巡检作业时,实际也是在做测绘。这些重叠领域的管理标准和法规相对滞后,以至于相关行为难以界定,难以实施行之有效的监管和查处。

高额的测绘费用也让大量非专业人员涌入测绘行业。陈惠彪说,以航测三维建模为例,以前的市场价格在每平方公里四五万元左右,利润非常诱人。这几年,民用无人机和开源测绘软件商业化应用越发普及,降低了技术门槛,大量非专业从业者开始涌入,航测三维建模的平均市场价格已下滑至1万元出头甚至更低。

不久前,在一次无人机操控培训班上,半月谈记者通过交流得知,有的学员在购买设备和考证上花费不菲,希望通过测绘兼职等方式"回回血"。不过,此类培训主要教授技术操控方面的内容,少有保密和数据安全方面的课程。在无人机执照考试中,也没有设置相应的考评环节。不少培训机构和参培学员往往缺乏保密和信息安全观念。

强化测绘过程和成果监管

受访专家认为,《无人驾驶航空 器飞行管理暂行条例》的施行,为无 人机测绘活动提供了明确的法律框 架,对规范市场秩序、保障国家安全、 推动行业健康发展意义重大。下一步,重在推动条例落地生根。各级主 管部门和媒体等要加强普法宣传,形成"无人机测绘是一种严肃的涉密行 为"的社会共识。

江苏省政府参事室特约研究员 丁宏指出,主管部门和行业协会要强 化无人机测绘全过程监管。事前,要 取得相应资质并申报飞行计划;事 中,要严格按照测绘和申报计划飞 行;事后,要避免测绘成果联网传输 和存储,严格执行保密流程。

陈文龙建议,当前,国家层面成立了数据局,省级层面成立了地理信息中心,相关机构应牵头抓总,打破交叉测绘数据不共享的"信息孤岛",建立技术架构和协作机制;约束不同事权部门对同一区域的重复测绘;杜绝测绘业务违规外包,禁止无序经营和肆意黑飞。 半月谈记者 刘宇轩

长春站中秋假期 加开多趟列车保出行

中秋假期,长春站加开 热门方向临时旅客列车,增 加运能,满足旅客出行需 求。

进站提前检查携带品, 中秋佳节恰逢吃螃蟹的季 节,出行携带水产动物有限 制。

水产动物作为食品且 经封闭箱体包装的鱼、虾、 蟹、贝、软体类水产动物,可 以随身携带。

假期客流量增大,很多 旅客购买短途车票上车。 但是为防止列车严重超员引发各类风险,有效保障列车运行安全秩序和旅客乘车体验,2024版《国铁集团客规》规定,在列车具备运输能力时,如旅客到站后需要继续旅行,列车到站后需要继续旅行,列车和业型,列车绝旅客补票和继续车。铁路12306(含http://www.12306.cn网站、铁路12306手机App和小程序)是中国铁路唯一官方网络售票平台,请通过正规渠道购票。

长春站提醒广大旅客, 节假日期间客流量较大,坐 火车出行请提前1小时到车 站候车,配合做好实名制验 证、安检查危、检票进站等 工作,并建议旅客乘坐市内 交通工具,自车站北广场下 车,北进站口排队旅客较 少,进站通道更顺畅。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

"跑"出司法效率"加速度"

近日,随着一声清脆的 法槌声响,敦化林区基层法 院依法适用速裁程序对6 起轻微刑事案件进行公开 审理并当庭宣判,6起案件 从宣布开庭到宣判仅用时 18分钟。这是该辖区法 院、检察院、公安、司法行政 联合会签《轻罪刑事案件快 速办理工作办法(试行)》 后,首次采用"轻刑快办"模 式集中审理案件。

据了解,集中审理的6 起轻微刑事案件,从立案侦查、移送审查起诉、提起公诉、审理宣判等环节均体现了"快侦快诉快审快结"的理念,尤其是从法院立案至 审结用时不到两个工作日, 实现了当庭宣判、当庭送达 裁判文书,整个庭审环节规 范专业、公正高效。

此外,为简化庭审程序,"跑"出司法效率"加速度",敦化林区基层法院制作了统一的简化庭审程序模板,精简裁判文书,制作"要素式"裁判文书样式。"轻刑快办"工作机制的顺利运行,促进了案件实体公正和程序公正,缩短了率,证和程序公正,缩短了率,实现了法律效果、政治效果和社会效果的有机统一。

宋兴雯 吉林日报记者