

便民维修“心”服务 “蛮牛”团队来帮忙

社区开启“合伙人”服务模式

为切实解决群众的困难事、烦心事,把工作做到老百姓心坎上,长春市绿园区铁西街道青浦社区积极为群众排忧解难,将为民办实事抓细抓实,通过“社区合伙人”服务模式引进“蛮牛”房屋维修队,为辖区百姓提供无偿、低偿的服务。

老旧小区普遍存在窗户漏雨、外墙渗水、下水堵塞等共性问题,找谁维修、价格售后及安全考虑等方面让居民犯难。针对这一情况,青浦社区积极筹划,引进“社区合伙人”开展破题解难,提出“民有所呼,我有所应”,搭建社区便民维修服务平台,以社区牵头,“社区合伙人”打“攻坚战”的模式,为居民提供包括家电维修清洗、疏通下水管道、屋顶防水、电、气、水、暖等10余项服务,填补专业维修的空白。

便民维修服务由社区指导、“社区合伙人”参与、居民融入,是为民办实事、提升居民满意度的重要举措,采取“线上+线下”“市场+公益”



社区引进“社区合伙人”破解民生难题 社区供图

的方式进行,对一般家庭提供服务低于市场价、对低保户等困难家庭只收取材料费、对特别困难家庭实行免费维修。签约仪式后,“蛮牛”

维修团队将逐步进驻小区开展服务,从一点一滴小事做起,做好服务,传递真情。

城市晚报全媒体记者 王跃

女子工作两年无工资

法院耐心调解化“忧酬”

“我工作两年了,单位没跟我签合同也没有支付工资,感谢法官帮我要回两年的辛苦钱!”近日,长春市宽城区法院成功调解了一起劳动争议案件,切实维护了劳动者合法权益,达到了良好的社会效果。

2021年9月至2023年9月期间,张某在甲公司工作,双方未签订书面劳动合同。因甲公司一直未支付张某工资,也未缴纳社会保险费,致使张某离职并向仲裁委申请仲裁,请求确认与甲公司的劳动关系,支付拖欠工资12万元,经济补偿金1万元,以及未签订书面劳动合同的二倍工资5.5万元。仲裁委裁决甲公司支付张某拖欠工资及经济补偿金13万元,驳回张某其他仲裁请求。张某与甲公司均不服仲裁裁决,遂向法院提起诉讼。

开庭审理后,法官并未急于宣判,而是耐心从法理和情理角度采取背对背的方式进行调解工作。法官向甲公司深入分析了案件事实、诉讼风险及法律后果,希望甲公司能与张某协商达成一致,使双方纠纷一次性化解,减少企业诉累,专注自身发展,继续保持良好声誉。法官向张某表示,本案双方争议较大,判决后如甲公司提起上诉进入二审程序,还要经过较长的开庭、审理、判决过程。如单位不履行判决确定的法律义务,张某需立案进入强制执行程序,将付出更多的诉讼精力和时间成本,其权利在短时间内无法实现,希望张某能与甲公司协商,快速实现权利。在协商过程中,法官始终同双方保持沟通,了解协商过程,推进调解进度。通过法官耐

心释法说理,经过近一个月的协商,双方最终达成一致。甲公司和张某一同来到法院,并当场支付工资及各项补偿金合计18万余元,达到了案结事了人和的目的。

为充分保障劳动者合法权益,促进企业健康发展,宽城法院主动发挥审判职能,积极加强同区仲裁委、区人社局等相关部门的联动配合,努力打造“资源共享、信息共享,疑难共商、争议共解”模式,形成劳动争议“三方六家”多元预防调处机制。下一步,宽城法院将继续把高效实质化解纠纷,实现案结事了作为重要任务,履行司法为民宗旨,做好释法说理工作,以“如我在诉”的心态真正地解决纠纷,切实维护群众合法权益,增强群众司法获得感、幸福感和安全感。

城市晚报全媒体记者 吕闯

仅凭“欠条”就能要到钱吗？

法院这样判！

日常生活中,向他人出借款项时通常会要求对方出具借条或欠条。但“白纸黑字”的欠条能够作为法庭上的铁证,帮助自己打赢官司吗?近日,长春市绿园区人民法院审理了一起借款合同纠纷。

2022年2月,王某以孙某名义成立某建筑劳务公司。不久后,公司的工长吴某拿出两份《欠条》,第一份欠条载明:“王某在某项目施工过程中,因资金短缺无法支付工人工资,向工长吴某借款21万元。”因王某偿还部分款项,又重新签订第二份欠条,载明:“王某在某项目施工中欠付吴某工程垫付款16万元,用于支付工人工资。”欠款人处均有王某签名并捺印,加盖公司公章。后经吴某不断催要,至今无人履行偿还义务。为要回欠款,吴某向绿园法院提起诉讼,请求法院判令某建筑劳务公司、王某、孙某立即偿还吴某借款本金165435元及利息。

庭审中,某建筑劳务公司、孙某辩称,王某承包工程,以自己为法人代表注册了该公司。吴某的欠条上并未加盖法人章,不具有真实性,自己与吴某之间从未签订借据、欠条等债权凭证,且自己能够提供证据证明其与吴某之间的往来账目。

王某辩称,吴某是自己的表哥,主动找到自己提出要一起干,自己念及亲情同意让他当工长。2022年我们二人之间发生矛盾,吴某私自拿走了公司公章,并通过非正常途径获取了带有自己签名的空白纸。所以是吴某自行填写了欠款16万的欠条,并加盖了公章。

法院审理认为,根据吴某提供的微信支付转账明细以及孙某提供的微信支付转账电子凭证等,吴某与三被告之间存在频繁交易往来。另根据吴某提供的自制《往来账目统计表》,吴某称其诉讼请求中计算的165435元即根据该统计表所涉款项计算得出,亦在庭审中明确该笔款项性质为借款,但吴某现有证据不足以证明其主张向某公司提供借款21万元的交付情况。即使原、被告通过两份《欠条》对于双方交易往来进行了结算,吴某称案涉款项根据《统计表》所涉项目计算得出,但对于《统计表》中所涉各个项目的统计数额以及微信支付交易明细中具体哪一笔款项为案涉款项无法作出合理说明,同时微信支付交易明细证明中存在吴某主张向“王某”的转账,实为向案外人转账,故即使吴某提供的两份《欠条》确为某公司及

王某向其出具,吴某现有证据亦不足证明原告主张的借贷事实是否发生、案涉款项的构成以及款项的交付时间、交付方式等。故吴某提供的证据不能证明其主张成立,因证据不足,对于吴某的诉讼请求法院不予支持。综上所述,法院判决驳回吴某的诉讼请求。

原告吴某不服一审判决,提出上诉。长春中院驳回上诉,维持原判。

法官说法:根据《最高人民法院关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的规定》第十五条规定:原告仅依据借据、收据、欠条等债权凭证提起民间借贷诉讼,被告抗辩已经偿还借款的,被告应当对其主张提供证据证明。被告提供相应证据证明其主张后,原告仍应就借贷关系的存续承担举证责任。

被告抗辩借贷行为尚未实际发生并能作出合理说明的,人民法院应当结合借贷金额、款项交付、当事人的经济能力、当地或者当事人之间的交易方式、交易习惯、当事人财产变动情况以及证人证言等事实和因素,综合判断查证借贷事实是否发生。

城市晚报全媒体记者 吕闯

全省体育美育教研

工作会议在长春举行

近日,2024年度全省体育美育教研工作会议在长春举行。来自全省各市(州)教育学院、区(县)教师进修学校的综合部、体美部主任及全省体育美育学科教研员、中小学一线教师600余人参会。

本次会议由省教育厅体育卫生与艺术教育处指导,省教育厅体育学院体育美育教研培训部主办,长春力旺实验学校承办。会议安排了省教育厅体育学院体育美育专家受聘仪式和吉

林省体育美育教研工作站授牌仪式,并组织全省体育美育工作典型经验交流、分学科研讨和主题论坛等活动。

这次会议为全省中小学体育美育改革提供了先进经验,积累了优质的教研培训资源。未来,全省各级教研战线将不断推出新举措,加快推进区域、省域基础教育体育美育改革进程,推动我省基础教育高质量发展。

吉林日报记者 郑玉鑫

耄耋老人含泪状告养子

法官悉心宽慰彰显温情

近日,长春市宽城区法院立案大厅迎来一位特殊的八旬老人,他步履蹒跚,颤颤巍巍地走到窗口,递交了一份起诉状,情绪激动地表达着自己的诉求,要求法院对其养子进行训诫,判决其履行赡养尤其是陪同等义务,同时要求返还500万元及房产两套。

经窗口工作人员初步了解,老人仅提供了身份证复印件,未提供任何其他有效证据,现有材料不具备立案条件。且老人年事已高,听力下降,记忆力不好,沟通起来非常困难。于是,工作人员随即为老人安排了轮椅,并迅速向立案庭庭长李红岩汇报了情况。

李红岩庭长得知情况后,第一时间将老人请到办公室,耐心倾听其诉求,告知老人诉讼请求为什么不符合立案条件,需要补充哪些证据,以及证据应当到哪里去调取等内容。老人情绪一直十分低落,反复强调养子的收养过程以及自己的辛苦付出,述说着养子未能履行赡养义务的苦楚,表示来法院起诉就是想出口气。此时,李红岩庭长依旧保持耐心,继续用“拉家常”的方式与其谈心,强调子女赡养老人是责任和义务,家庭成员之间要相互理解,要寻求缓和的方式解决家庭纠纷,维护好得来不易

的亲情。经过一段时间劝说,老人的情绪也逐渐稳定下来,表示愿意回家心平气和地与养子解决问题。

然而,第二天,老人再次来到法院,表示选择继续起诉,但已忘记如何立案。李红岩庭长再次给予他详细指导,老人听懂后离开了法院。当日下午,老人来到法院,从兜中取出三份户口本,从中可以看出老人与被告确有父子关系,这为立案提供了基本证据。李红岩庭长收下立案材料后,依旧没有放弃劝解工作,再三嘱咐老人要保持冷静,以亲情为重,维护家庭和谐和亲情关系。但老人思虑再三,虽有犹豫依旧选择继续起诉。

就在大家以为案件即将进入诉讼程序时,老人再一次来到法院,虽然步履蹒跚,但看上去精神焕发了许多,他激动地表示:“李法官啊,我感觉你说的话有道理,我想明白了,不起诉了。孩子就是孩子,我也不缺钱。我以后会尽量和孩子好好沟通。”老人遂将立案材料取走,李红岩庭长也将老人送出法院,并继续宽慰着老人,让老人深切感受到了司法的温情,老人也满意地走出了法院。至此,一起疑难赡养纠纷案件得以化解,让大家深受感动。

城市晚报全媒体记者 吕闯

男子半夜散发涉黄卡片被拘留

4月3日,白山边境管理支队兴隆边境派出所民警在日常工作中发现,停放在路边的汽车上被插着大尺度“涉黄交友”小卡片。民警立即对周边开展走访摸排,最终锁定嫌疑人孙某,随即将准备伺机作案的嫌疑人孙某在桦树镇抓获。据孙某交代,3月中旬,其在某网吧上网时发现有个做兼职的网页,上面有QQ账号。想着能多赚点钱的孙某添加了该QQ账号为好友后了解到,兼职的内容是发涉黄广告卡片。“在网上购买了便携

打印机,并通过该QQ好友下载淫秽信息及图片制作成小贴纸,每张贴一张涉黄卡片可获利3角钱。”孙某供述。当民警问及是否知道发放违法内容的卡片是违法行为时,孙某懊悔不已:“我知道是违法的。所以,我都选择半夜人少了才开始偷偷做。我以为就算被警察抓住顶多就是教育一下,没想到后果这么严重。”目前,违法嫌疑人孙某已被依法行政拘留。

王龙 城市晚报全媒体记者 吕闯

吉林省延边州委常委、州政府党组副书记、副州长

苏景华接受纪律审查和监察调查

延边州委常委、州政府党组副书记、副州长苏景华涉嫌严重违纪违法,目

前正接受纪律审查和监察调查。

城市晚报全媒体记者 陆续