



长春宽城子老街区改造进展如何？ 本报记者实地探访蝶变新貌

老长春的生活是什么样的？或许很多年轻人不一定了解。但提到宽城子，人人都知道那是老长春的“活印记”。

为激活老城区活力，带动文旅产业发展，2020年8月，长春市宽城子老城历史街区（东天街）项目规划出炉，历经修缮、建设，如今“修旧如旧、建新如故”的宽城子历史文化街区（东天街）施工进入收尾阶段，有市民近日联系城市晚报，希望关注一下老街区改造最新进展情况。14日，城市晚报全媒体记者实地踏查项目所在地，探访老街区的更新蝶变。

建筑群错落有致 本组图片 城市晚报全媒体记者 刘佳雪 摄

老街重塑>> 项目初见效果已进入后期收尾阶段

很难让人相信，这是一个有着百年历史的老街区。走进位于东天街与来安南街交会处的项目施工现场看到，以前的老旧小区和街区外观的整体风貌已焕然一新。平坦整洁的砖石路面，色调和谐的建筑外墙，风格各异独具特色的屋顶，新安装的复古门窗、景观灯……尽管部分地段仍在进行收尾施工，但不少市民、游客已经在现场拍照留影，百年老街已初显网红打卡特质。

宽城子历史文化街区（东天街）整体项目的楼层高度均为地上二层，部分含负一层，没有过度开发垂直空间，保持历史风貌的同时也不会妨碍周边居民的采光和通风。建筑群内部不仅保持了原有的“Y”字形街路还将构建商业中心广场，利用历史元素营造历史生活场景，且包含餐饮、休闲、摄影和特色商品零售多种业态，建成后一定对南关片区甚至整个长春都有提升。

未来可期>> 为居民提供良好的日常休闲去处 为城市注入新的活力

宽城子历史文化街区（东天街）所在地块位于伊通河西岸，历史上紧邻老宽城子东部城墙，自长春建城以来至商埠地时期，该区域都处于自然发展的状态。

宽城子历史文化街区在历史上虽然并不位于老宽城子的城墙范围内，但该区域随着老城的建设同步发展，是长春市内历史最悠久的区域之一，同时该区域在地理位置上离历史上的老宽城子距离最近，故老宽城子时期的历史风貌特色由宽城子历史文化街区承担起来。

2007年，长春市政府组织相关部门经过调查论证，确定了第一批保护历史建筑名录，其中包含“宽城子老城民居特色保护区”。2009年11月，经长春市政府批准，确定长春市划定十个历史街区，宽城子历史文化街区就在其中，该街区也成为长春历史上老宽城子时期的特色代表区域。

“还有一部分收尾工作要完善，但主体工程基本完成了。”现场一名工作人员介绍，历史街区项目的建设传统的商业街建设不同，历史街区的改造与更新既非强调结果的“现代化街区”，也非追溯源头的“古建保护区”，而是通过富有时代感的重组整合，让城市的历史结构参与到当下与未来的城市发展，不仅可以激发城市居民的归属感和认同感，还能促进旅游和文化产业的发展，也为居民提供一个良好的日常休闲去处，为城市注入新的活力。

市民点赞>> 希望老街区成为“城市会客厅”

“之前这里的基础设施老化，管线杂乱无章，我们结合周边小区实际和居民需求，在提高环境品质的同时，按照‘修旧如旧’原则，很好保留了历史记忆！”据施工人员介绍，街区更突出长春地方特色，更多采用微改造这种“绣花”功夫，注重文明传承、文化延续，以老情怀、老味道赋以新情趣、新创意，让城市文化与传统记忆一脉相承。

附近居民欣喜地看到街区的变化，纷纷赞叹：“以前外墙脏黑，地面凹凸不平容易积水，现在里里外外变了样，幸福感直线提升！”

“真是替我们解决了实际问题，办了件大好事，也给长春迎接外地游客增加了一个‘会客厅’！”居住在附近20多年的秦阿姨笑着说，老街区的改造让老住户们眼前一亮，希望能吸引更多人来长春打卡游玩。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪



传统古风路灯



百年老街已初显网红打卡特质



历史建筑标识



行人走过老街区



标识牌