

白城市司法局积极探索物业纠纷化解新机制

城市晚报白城讯 为快速有效化解物业纠纷,破解基层治理难题,近段时期以来,白城市司法局跨前一步,主动服务,积极探索物业纠纷化解的好机制、新路径,取得了良好效果,增强了群众的幸福感和满意度。

2022年,白城市司法局将参与物业治理工作列为全局重点工作之一,在全省率先制定了《白城市关于加强物业纠纷人民调解工作指导意见》。同时,以大安为试点,积极推进物调工作,创建了“一条线、一张网、四到位”的大安物调工作模式。

“一条线”。在市区、街道、社区、网格逐级建立调处组织架构,推动形成纵向贯

通、层层联动的四级调处体系,市级层面统筹推进,街道层面加强指导,社区层面具体落实,网格层面延伸服务。通过四级调处体系分级受理、协调化解、互联互动、合力攻坚,基本实现物业领域纠纷“小事不出网格、大事不出社区、矛盾不出街道”的调处目标。

“一张网”。建立以政府为主导、以专业调处类社会组织为补充的多元矛盾纠纷化解横向调处体系,构建多元化化解格局,开展个性化调解,创新“互联网+”调解模式。聘请涉及物业方面的法院、检察院、公安局等部门17名业内资深人员,成立大安物业纠纷调解专家库。同时,对特殊群体开

通绿色通道,提供延时服务、上门服务、亲情服务,使居民与物业企业足不出户就能得到法律的解答和纠纷的化解,赢得了群众的广泛好评。

“四到位”。调动一切资源为物业纠纷人民调解开路搭桥,加大保障力度,推动人、财、物、制度有力落实,夯实工作根基。制度制定到位,资金保障到位,人员配备到位,阵地建设到位,相继研究制定了例会制度、排查制度、激励制度、培训制度和联席会议制度等配套制度,大安司法局将物业纠纷人民调解资金纳入司法行政专项经费予以保障,每年必保投入资金10万余元,保障调解工作顺畅。同时,建立健全物

业纠纷调解员奖惩机制,根据调解案件数量、质量、效果,给予调解员50至500元不等的奖励补助,充分调动调解员工作的积极性和主动性。选取32名公道正派、德高望重的老党员、退休老干部作为兼职调解员,制定人民调解员培训计划,开展专题培训53次,覆盖1305人次,切实提升了队伍综合素质能力。

目前,大安在街道、社区成立了5个物业纠纷人民调解委员会、12个物业纠纷调解工作室,覆盖全市279个小区42家物业企业。受理物业纠纷69起,调解58起,调解率达84.1%,切实保证物业纠纷人民调解工作有序开展。 记者 李政孚

“天山卫士”立新功 古城双拥继尊崇

城市晚报白城讯 近日,洮南市东升乡进步村锣鼓喧天,鞭炮齐鸣,秧歌热烈,村民欢畅。淳朴善良的家乡人民用过春节最隆重的仪式迎接他们心目中的“天山卫士”李红洋回家过年。

万里归乡路,荣光贺新春。此刻对荣立二等功的李红洋而言,早已忘却一路旅途的劳顿,迎接他的是家乡人民浓情的关怀和尊崇。

李红洋现任新疆军区某部中士班长,2016年9月入伍,2019年8月入党,先后在部队获得“优秀义务兵”“优秀学员”“优秀士官”“年度自治区便民服务先进个人”“四有”优秀士兵等荣誉称号,曾荣获个人二等功。

大寒迎春,天寒心暖。由洮南市委市政府、洮南市退役军人事务局、洮南市双拥办、洮南市东升乡政府等一行人组成的慰问团,带着立功喜报、“二等功之家”牌匾、慰问金等来到李红洋家中,感谢李红洋的父亲教子有方,为国家、为部队、为家乡培养出优秀的人才去驻守边疆、保家卫国。陪同李红洋一起回家的部队领导对洮南市委、市政府扎实做好春节期间拥军优属工作,营造尊崇军人职业的浓厚氛围十分感动和欣慰。

立功喜报是军人荣誉的象征,对于边疆军人和军人家庭来说,每张喜报的背后,都凝



家乡人民迎接李红洋回家过年。

结着戍边将士们的英勇果敢、一往无前,见证着军人家属们在背后的默默支持、牺牲奉献。

仪式结束后,军地领导与李红洋家人座谈交流,详细了解他们的日常生活工作情况及存在的困难,同时,慰问团一行人对李红洋同志全家致以崇高的敬意,表达了亲切慰问,感谢他们全家为强军事业的默默付出。

李红洋无比骄傲地对大家说:“千年古城、百年府县”的家乡洮南孕育了我纯正的红色基因,连续七届“全国双拥模范城”的荣誉是我在边疆驻守时和战友们自夸的话题。我

会继续自觉在党的旗帜下铸牢军魂,青春不负年华,全力以赴投入到新一年度练兵备战当中,锤炼过硬的本领,努力争当天山尖兵。”

李红洋父亲一直笑意融融,此刻的他百感交集,他对慰问团一行人对李红洋荣立二等功给予的尊崇与鼓励深感自豪。“一人立功、全家光荣”这样的新年礼物让他们父子二人感到既光荣,又暖心。他表示,会继续鞭策儿子忠诚履行使命、献身强军实践,矢志不渝保家卫国、一往无前奋楫争先!

邵静敏 记者 张英

陈茂昌:像胡杨一样扎根边疆一辈子



四月的天山,雪岭云杉苍翠挺拔,中国与哈萨克斯坦的界河纳林果勒河静静流淌。新疆生产建设兵团第四师七十四团钟槐哨所往北30米处的山坡上,撒着第四师可克达拉市党委组织部调研员陈茂昌的骨灰。2022年1月3日,他融入了巍巍天山,永远为祖国“戍守”边防。2021年12月,陈茂昌入选“中国好人榜”。

到祖国最需要的地方去

陈茂昌生在黄浦江畔,为何选择把骨灰撒在祖国西北的边境哨所旁?

1964年9月,19岁的陈茂昌满怀憧憬,从上海来到了位于伊犁河谷东部的第四师七十一团。

“哪个连队最偏、最远、最艰苦,我就去哪里!”培训结束分配单位时,陈茂昌“吃苦”心切。

陈茂昌如愿被分到距七十一团团部40多公里的七连。由于冬季风大、雪大,干部职工戏谑地称这里是“呼喇山庄”。

他是连队的农业统计员,天不亮就下地忙碌,空余时间给连队的牛羊割草,白天黑夜拼命干,卷起裤腿、打着赤脚干,屋里的煤油灯常常亮到深夜两三点。

那时,由八一电影制片厂拍摄,展现兵团屯垦戍边伟业的纪录片《军垦战歌》风靡全国。陈茂昌同天山南北的数十万军垦战士一样,干得热火朝天。

这个长在大城市的年轻人,品尝着边疆生活的苦与甜。老军垦手把手教他干农活,邻居大哥无微不至关心他,哈萨克族牧

工和他亲如兄弟,支边青年之间相互鼓励。他们的温暖,让陈茂昌渐渐地爱上了这片土地。

“我想把家安在这里。”入疆6年后,他成了家。

干一手老茧,炼一颗红心。1974年,陈茂昌向党递交了入党申请书。他更加拼命地工作,连续四年荣立三等功,被树为七十一团的干部标兵。

党组织接纳了这个不懈努力的年轻人。1980年,陈茂昌入了党,成为一名成熟的军垦战士。他在日记里写道:“我要扎根边疆一辈子!”

在边疆扎根

上世纪80年代初,不少与陈茂昌同时期来支边的人回到了上海。他的父母也屡次催他回去。

1986年,大哥陈茂春带着办好的工作调动手续,专程从上海来到七十一团。

一个普通人,站在了人生的十字路口。留疆尽忠,还是回乡尽孝?他的内心纠结挣扎。一边是已经迈入古稀之年的父母,如果不回去,以后还有机会在他们膝前尽孝吗?一边是他立志要坚守一辈子的边疆热土,入党申请时的誓言难道只是空喊口号吗?

经过几天的思想斗争,最终,他选择留下来。直到2005年退休后,陈茂昌才回到上海,照顾年迈的父母。

在上海,陈茂昌加入了当地社区老党员志愿者组织,和其他老年志愿者一起,到社区、学校开展“学雷锋”活动。在那里,他学会了理发、擦皮鞋。

2015年,父母相继过世。陈茂昌提出

要回新疆,家人和朋友都极力劝他留下来。生在浦江边,常饮伊犁水。屯垦戍边几十年,永远不忘父老情。陈茂昌谢绝了亲人的挽留,毅然回到了新疆。

献出自己全部的光和热

回到新疆后,陈茂昌拖着装有理发和擦鞋工具的拉杆包,走街串巷学雷锋。他的拉杆包上写着“热爱祖国、无私奉献、艰苦创业、开拓进取”,手柄上挂着写有“学习雷锋,义务擦皮鞋”的牌子。

陈茂昌还成为一名义务宣讲员,足迹遍布第四师各团场、伊犁州直各县市,宣讲党的方针政策,受教育群众6万余人次。

“无论何时,他的胸前都佩戴着党徽。他说,要时时提醒自己是党员,为人民服务永远在路上。”陈茂昌的妻子赵德芳回忆。

第四师有4个团场散布在昭苏草原,虽然距伊宁市较远,但陈茂昌每年都要转个遍。在医院给病人理发,天黑了就借住在医院。在学校给学生们讲课,晚上就住在空置的学生宿舍。

有人不屑:“不就是作秀嘛!”他却满心欢喜地说:“帮助别人,快乐自己。”陈茂昌认为,自己只是个普普通通的人,退休后能做的事也就是这些。

种子落在哪里,就努力在哪里生根发芽。陈茂昌一直以来都把扎根边疆的情怀化作实际行动。

2021年12月27日,陈茂昌走完了生命的最后历程。按照他的遗愿,眼角膜捐献给了红十字会,骨灰撒在了钟槐哨所旁,“继续”他的戍边事业。

他就像胡杨一样,扎下了根,执着生长。 据中国文明网

大安公安 精准研判持续追踪 成功抓获4名“网逃”

城市晚报白城讯 近日,大安市公安局认真贯彻落实上级公安机关工作部署要求,通过对各类刑事犯罪网上在逃犯罪嫌疑人细致梳理、深度研判、持续追踪,相继成功抓获4名网上在逃犯罪嫌疑人。

1月1日,大安市公安局安广镇派出所民警在工作中发现,因涉嫌诈骗罪被山东省微山县警方网上通缉的犯罪嫌疑人王某月在安广镇有活动轨迹。办案民警通过采取综合侦查手段确定该人位置后,经耐心蹲守最终将犯罪嫌疑人王某月成功抓获。

1月2日,大安市公安局治安大队、网安大队民警奔赴吉林省公主岭市,经过2天跟踪侦查,于1月4日凌晨,将涉嫌2021年9月在辽宁省昌图县入室盗窃、2022年1月被辽宁省警方网上通缉的犯罪嫌疑人徐某英抓获归案。

此外,大安市公安局刑侦大队经缜密侦查,将涉嫌系列盗窃大型工程车辆柴油、电瓶案件的2名松原籍网上在逃犯罪嫌疑人一举抓获,并扣押作案使用的轿车1辆,缴获柴油1.36万余升、油桶及其他大量作案工具。

姜建龙 勾寅生 记者 朱晴

积分兑换年货 收获幸福喜悦 通榆县八面乡年味浓

城市晚报白城讯 近日,通榆县八面乡在积分兑换超市开展了积分兑换年货活动。

活动期间,兑换超市里年货琳琅满目,有米面粮油、糖酒茶、大红灯笼等,还有县书法家协会书写的春联、福字等,都是广大群众过年要置办的年货。村民人手一张“德行天下”积分卡,用参与劳动、争做志愿者、争做各类模范、参与秸秆禁烧、整治地膜粮获取的积分,兑换满满的年货,每个人的眼神里都洋溢着幸福和喜悦。

活动中,村民在兑换年货的同时,争相讨论的话题不再是东家长西家短,而是转变问谁家参与的活动多,谁家积分赚的多,谁家被评选为“干净人家”“四道模范”等类别家庭,谁获得了“通榆好人”“最美儿媳”等荣誉称号,谁家孩子教育的好,考上了重点大学。去年一年来,通榆县八面乡的“小积分”推进了“德治”体系建设,激活了村民的内生动力,让广大村民勤恳务实,积极参与,纷纷争做典型,真正让《村规民约》走进千家万户,实现了家园更美丽,民风更淳朴。据了解,本次兑换年货活动共兑换积分54401分。 王一达 陈宝林