

减存量 控增量 严内审

白城市住房公积金贷款逾期清收工作取得阶段性成效

城市晚报白城讯 一年来,白城市住房公积金贷款逾期率由0.265%下降到0.003%,并且连续11个月保持在0.002%至0.004%之间浮动,无四期以上逾期风险,全省排第一位。根据目前清收情况,年底可实现逾期率0.002%以下,逾期低风险保持月度、年度全省第一,力争全国领先。

——减存量。针对受多方面因素影响逾期清收难度大的实际,从去年11月开始,市住房公积金管理中心以“减存量、控增量”为目标,彻底解决恶意逾期行为,深挖产生逾期贷款根源,防范化解逾期风险,根本上扭转逾期贷款清收被动局面。他们成立了逾期清收专项行动领导小组,每日调度逾期清收情况,每周听取县(市)管理部的汇报,每月对当月逾期产生总量、催收人次及催收效果进行总结,始终保持高位推进。对逾期情况开展摸底核实,采取“一户一策”,针对借款人的不同情况,逐笔建立逾期清收台账,动态监控,按日更新直至结清。点对点发出12329短信提醒4万余条、专人拨打电话催收2万余通;登家门、到工作单位现场催收100余次,查办用人单位停缴公积金行为30余件;提交法院诉讼30余件,已进入司法拍卖程序的3件。同时,他们多措并举化解逾期风险。6月开办了按月冲还贷业务,借款人及共同借款人可使用公积金账户余额,按月对冲贷款还款额;8月,开通手机便捷支付业务,公积金借款人、共同借款人、其他还款人可通过微信公众号偿还贷款,解决了借款人因资金困难或账户问题无法按

时偿还,导致个人信用不良的问题;建立了失信联合惩戒机制,将个人住房贷款信息纳入人民银行征信系统,制定信用信息“黑名单”,将连续3期或累计6期违约还款的上报市信用办,并向社会公布。——控增量。这个中心全面排查风险隐患,查找管理薄弱环节,严格落实个人住房贷款相关政策,完善内部管理制度,规范业务流程有效防范和控制贷款风险。他们采取措施杜绝“人情贷”,在借款申请表增设担保人,对内部人员打招呼、走关系、搞人情的,列为担保人,出现逾期问题,承担担保人相应责任。他们积极改变受理模式,由中心自主审批转变为受托银行审核查验、中心审批;建立公积金地方性业务操作标准,从制度层面将贷款规则参数化设计,固化在程序中,各级操作人员只能按照规定的流程和条件来办理业务,“人情贷”或利用虚假材料骗取贷款等行为不复存在,确保制度执行不走样,风险防范由事后补漏前移为事中控制,有效遏制行业乱象的发生。他们运用科技手段,将贷款业务规则、流程参数化,嵌入核心管理系统,用机审替代人审,以技防替代人防;建设全市数据共享平台,与人民银

行、不动产、民政、市监等部门系统对接,线上核验。——用好内部审计。这个中心坚持开展日常稽核和专项稽核,通过追踪落实审计结果,大力推进整改落实,更好地发挥督促、监督作用,促进业务工作规范运行。他们加强日常稽核,常态化做好电子稽查工作,详细掌握每期报告内容及报告中各项问题的要点和疑点,做好分析判断和有关数据的筛查工作,对存在的风险点,清单化管理,积极推动解决问题。他们还开展专项稽核,采取检查、询问、外部调查相结合的方式,查找逾期产生的原因,进行归类,对每笔逾期贷款,有针对性地逐一制定清收措施,包保到人。同时,他们进一步规范管理,对产生逾期贷款在制度层面制定相应的规则,堵塞漏洞,严密程序,从贷款审批体制上实行管运分离、机制上细化责任追究。当前和今后一个阶段,他们将进一步细化举措,狠抓历史遗留逾期贷款问题,持续强化贷后管理,及时更新逾期贷款人及家庭成员基础信息,关注变量,严控造成逾期贷款的风险点,确保全市住房公积金管理工作有序开展,切实维护资金安全。 宫霄

创业不忘初心 致富不忘乡亲 ——记白城市“文明家庭”杨芳媛家庭

城市晚报白城讯 大安市大赉乡永昌村的杨芳媛家庭,在二十多年的风雨历程中,努力创业,经营家庭,奉献社会,努力、和谐、文明、奉献,已成为众人口中杨芳媛家庭的代名词。 时针拨回到1996年,那一年,杨芳媛和丈夫刘建民在大安粮食所下岗。一次偶然的机

会,杨芳媛从电视上看到一位下岗妇女自主创业的典型事例后,想自己干番事业的信心倍增。独具慧眼的杨芳媛,注意到发展养殖业的前景非常好,她毅然决定发展养殖业。 经过深思熟虑,杨芳媛夫妇决定养殖奶牛。他们成立了大安市东利养殖有限公司,夜以继日,苦心经营。经过她和丈夫的艰辛付出,养殖场逐渐形成了规模,经济效益也非常可观。 杨芳媛夫妇深知,取得今天的成就,要饮水思源,不能忘记养育自己的家乡,更不能忘记曾经帮助过自己的父老乡亲。因此,在创业成功后,杨芳媛和丈夫没有忘记乡邻,没有忘记当地党委、政府给予的帮助,他们要尽自己的最大努力回馈乡邻。 杨芳媛积极带动当地人发展养殖产业。日常生活中,每次周围的养殖户有不懂的问题上门请教时,杨芳媛夫妇都会不厌其烦地耐心解答,将相关技术和成功经验毫无保留地传授给他们,使周边的养殖户少走了很多弯路,获得了更大的经济效益。在杨芳媛夫妇看来,自己致富不算富,大家致富才是真正的富。正是秉持着

这种信念,为了降低乡亲们的养殖成本,杨芳媛夫妇的公司还专门代理了奶牛饲料,免费为大家提供技术服务,使乡亲们的养殖事业更上一层楼。 杨芳媛夫妇在帮助邻里的同时,还不忘热心公益事业。他们认为,帮助他人,是一件非常美好的事情。帮助他人解决困难,自己的心里也是美滋滋的。2019年9月,杨芳媛通过妇联组织,为大安市太山镇山湾村贫困户捐赠了包括被、褥子、枕头、被罩、床单和枕巾等10套床上用品,帮助他们解决了生活困难。除此之外,杨芳媛夫妇在生活中也时刻怀揣着一颗爱心,关心邻里、尊老爱幼、互敬互爱。他们始终相信,付出爱心,终将会使生活变得更加美好。 记者 李政孚

守望家园 护飞希望 ——吉林镇赉护飞队爱鸟护鸟行动小记

城市晚报白城讯 小雪刚过,记者跟随吉林镇赉护飞队队长潘晟昱的脚步,走进了吉林莫莫格国家级自然保护区。虽然现在候鸟迁徙末期,湿地中多了些许冷清,但常年生活在保护区的鸟类仍为此处增添了许多生机。眼下,护飞队队员们正在拍摄这群可爱的“精灵”,记录着它们每一刻的姿态。 爱鸟始于心,护鸟在于行。镇赉县有着“中国白鹤之乡”的美誉,是我国重要的候鸟繁殖和迁徙停歇地。2018年初,吉林镇赉护飞队正式组建,主要开展候鸟保护宣传、湿地巡护、伤鸟救治等工作。目前,护飞队队员已经发展到200余人,队员们用心守护这些鸟类,为它们的停歇、繁衍保驾护航。 “为了我们美丽的家园,守护好这里的野生鸟类,让它们自由自在地栖息、繁

衍,我们苦点儿累点儿也值得。”潘晟昱在拍摄候鸟的间隙,打开了话匣子。“这些鸟类就是‘环境评选师’,为这里的生态环境好转提供了有力证据。”潘晟昱说,去年冬季,他们协助保护区看护越冬的53只雌性大鸨到春季繁殖期,一只都没有损失。5月上旬开始,他们与保护区轮流看护一对野化丹顶鹤,到现在丹顶鹤一家三口仍在他们的看护下健康生活。 队员金涛向记者介绍,吉林莫莫格国家级自然保护区拥有吉林省最大的湿地,占地14.4万公顷,这里鸟类资源丰富,有298种,国家一级保护动物22种。“我们积极配合保护区和林草局开展巡护、宣传、监测,及时提供候鸟迁徙停歇动态,为候鸟保驾护航。”金涛说。 队员王金山,自从加入护飞分队就

像变了个人似的,浑身充满了干劲,每天都会到村子前后的湿地、小山包转一转,看看候鸟受没受干扰。据王金山介绍,3年来,他巡逻路程达1500多公里,救护伤鸟20余只,其中国家一级保护动物5只。“我们不是这个时代的看客,愿我们都成为保护生态环境的践行者,保护野生动物,就是保护我们人类自己。”王金山说。 近年来,吉林镇赉护飞队与江西省、内蒙古自治区及省内多支护飞队交流学习,签订了交流互助协议。他们重点保护的鸟种也从白鹤增加到白头鹤、灰鹤、大鸨、东方白鹳等。他们还多次到乡镇、机关单位、学校、社区宣讲,在公园、广场、文化馆、保护区举办生态摄影展,普及生态文明建设理念,展示当地生态恢复保护成果。 记者 郭梓钦

白城市洮北区税务局 “快响应”让服务更有温度

城市晚报白城讯 “我们的公司刚成立不久,对税收政策理解掌握不到位,洮北税务经常通过线上、线下等方式了解我们企业的困难和需求,并组织专家团队‘送课上门’,细致周到地帮助我们解疑释惑,让我们在相关业务办理过程中更加得心应手,这可真是一场‘及时雨’。”吉电能谷(白城)储能投资有限公司财务人员王永晶说。 吉电能谷(白城)储能投资有限公司成立于2021年12月,主营电池制造、工业互联网数据服务、云计算装备技术服务、区块链技术服务等。作为一家初创型科技企业,他们最希望得到政府的扶持和各项优惠政策的助力,为实现高质量发展奠定基础。 企业有所呼,税务有所应。通过精准实施新办企业帮扶措施,白城市洮北区税务局组织业务骨干及时深入该企业了解业务类型和生产经营模式,根据企业实际需求,有针对性地开展税费政策宣传辅导。“我们为企业送去了《组合式税费支持政策汇编》等宣传资料,重点讲解了研发费加计扣除等企业关注度较高、有利于长远发展的好政策,并及时为企业答疑解惑。同时,我们还现场指导财务人员在电子税务局上进行相关业务办理,既提高了财务人员的业务水平,更提高了办税缴费操作能力。”白城市洮北区税务局业务骨干汪春颖说。 据了解,白城市洮北区税务局以“网格化”管理和征纳互动平台为载体,主动与新办企业、“专精特新”企业等重点企业进行对接,通过线上沟通、实地走访等形式,积极向纳税人缴费人问计问需,了解企业需求,收集意见建议。并开展点对点、面对面、心连心式帮扶指导,通过设置“专人转岗”,紧盯办税缴费难题、业务咨询需求等事项的运转全过程;切实发挥专家团队的经验和优势,为问题的有效解决赋能加速,实现了当日接收、及时转办和快速解决,以需求的“快响应”让纳税服务更有温度。 接下来,白城市洮北区税务局将持续聚焦纳税人缴费人的实际困难和需求,切实办好各项助企惠民实事好事,让“快响应”机制发挥出更大效能,为民营经济高质量发展增添税务力量。 王丽雪 徐春秋

图片新闻>>



通榆县向海蒙古族乡乌兰塔拉村村医高建军2000年毕业于长春中医学院,20多年来,他一直奋斗在村医岗位上,具有多年临床经验和较高的医疗服务水平,是远近闻名的好村医。 陈宝林 王旭明 摄

着力提升电网运行质效 确保供暖企业用电安全

城市晚报白城讯 为确保供暖企业用电安全,国网白城供电公司党委多举措深化提质增效专项行动,提升电网运行质效,确保用户安全过冬。 该公司党委从电力源头抓起,对新能源场站及发电企业设备进行安全检查,针对重点保暖保供线路,实施每日红外测温巡视及带电检测,加强相关变电站设备运行状态监测,合理安排电网运行方式,确保电力供给侧“稳发满发、顶峰出力”。建立设备运维责任包干机制,严格落实设备主人制和台区经理制,强化网格化服务管理体系建设,做到每一台设备、每一个村庄(小区)、每一个客户都有人关心、有人负责。针对电采暖用户较为集中地区,增加抢修力量 and 抢修点,推行网格化、一体化抢修模式,确保以最快速度排除故障。 刘昊天 李健竹