

长春重庆胡同将改造成商业步行街

东起健康胡同,西至人民大街,预计9月末完工开门迎客

“我们商家都特别期待重庆胡同能早些改造完毕,我们的生意也会好起来……”一正在装修的饭店老板王先生如是说。

近日,长春重庆胡同的改造正在进行中,作为长春市南关区重庆路商圈综合改造的一部分,重庆胡同的改造吸引着长春市民的目光,这里曾是长春市历史最为悠久的商业街,其商业地位举足轻重。据了解,重庆胡同将改造成一条商业步行街,预计9月末完工开门迎客。

13日上午,长春市的天空中飘着淅淅沥沥的小雨,城市晚报全媒体记者来到了正在改造中的重庆胡同,因为是雨天的关系,封闭改造的重庆胡同已处于停工状态,但是胡同两侧的多家商铺都是积极装修中。

重庆胡同的步行街改造东起健康胡同,西至人民大街,全长近700米,人民大街处为步行街的入口,这里立着一个古色古香的“聚宝门”的大牌坊,从大牌坊进去可以看到另外一个名为“永安门”牌坊。记者注意到,重庆胡同中间的路面还在改造中,现场停着多辆施工车辆和没有铺装的边石,靠近两侧商家的路面已基本铺设完毕,在路中间还有多个“人物小品”,垃圾箱和休闲座椅也是重新改造过的。

正在装修的饭店老板王先生告诉记者,重庆胡同与重庆路相邻,很有发展潜质,“我们对于政府的这次改造十分满意,如果这里改造成了商业步行街,一定会带动我们这些小商家的发展,现在,我们饭店在加紧装修当中,同时也希望重庆胡同快些改造完成,我们的生意也会越来越好!”

记者在采访中了解到,重庆胡同步行街将设置六大牌坊,寓意为长春六大老城门,其中西端为步行街主入口,采用双柱重檐牌坊,中间各主要路口采用双柱单檐牌坊,形成主次秩序感。改造过程中,将原



重庆胡同改造现场 城市晚报全媒体记者 陆续 摄

有沥青路改为四米宽马路石铺装路,重新砌筑花岗岩边石,边石上新建花岗岩铺装,整条商业步行街将限制车辆通行,以此来满足人行逛街,美食购物的需求。此次改造设计手法与周边的历史文化建筑相呼应、协调,使街区形成一致的建筑风格。

同时,改造注重自身商业性质特点,选择坡屋顶、灰墙、青砖等元素,塑造现代与传统并重,时尚与文化并举的氛围,实现现代与传统相互碰撞,重塑区域文化内涵,商业步行街改造后,将为长春市营造一处全新的城市街道新景观,到那时,长春将又多了一处以商业、美食、休闲、娱乐为主且兼顾多种需求的购物一条街。

其实,早在2021年9月份,长春市南关区就已经发布了重庆路商圈综合改造工程监理的招标公告,重庆路改造范围东起大经路,西至人

民大街;而重庆胡同改造范围东起健康胡同,西至人民大街。

而在今年2月末,吉林省投资在线审批监管平台发布了审批公示,南关区重庆路商圈综合改造工程获审批,拟对长春市南关区重庆路商圈重庆路、重庆胡同两条主要街路实施综合改造工程。其改造内容包括两侧楼体亮化、广场亮化、景观灯柱安装、灯笼天幕安装;地面改造仿石材铺装,两侧建筑外立面装饰(住宅楼涂料装饰、底商和商业楼采用玻璃幕墙)、LED大屏幕、屋面防水、街道牌坊、弱电线路落地整理、断桥铝外窗更换、排水改造、台阶改造、路面灯具、城市家具;其他附属设施及管理设施等,项目总投资8029.14万元,计划今年8月末竣工。

“重庆胡同预计今年9月末能够完工,并开门迎客!”现场一名施工改造的负责人表示。

城市晚报全媒体记者 陆续

梅河口一座营镇创“富”记

盛夏7月,位于梅河口市一座营镇中心村5组850多亩山坡地上,马铃薯花绽放漫野“薯”光,展现出一派“农业产业突破”的喜人景色。

“咱这土豆栽得早,结的多不说,个头可都不小呢。”

“看起来,市里定的路子,咱走赢了!”

对话中,一座营镇党委书记姜国荣、镇长徐永胜端起一棵秧,几个拳头大小的马铃薯随之破土而出,眼瞅着即将到来的收获,两人高兴得不拢嘴。

今年4月18日,梅河口市委农业产业项目会议确定,调整农业产业结构是今年农村工作的核心要点。一座营镇连夜召开会议落实,围绕“农业产业突破年”工作部署,采取抓好主线、算好底账、谋好项目、打好目标的“四好”定位,以马铃薯种植为突破口,迅速组织实施。

农时不等人。啥地块好?哪个品种优?身为“当家人”的姜国荣跑市场、查资料,寻“题”定“项”。包保干部、包村领导与时间赛跑,逐村逐户联系落实适合马铃薯播种地块。

第二天流转150亩、第三天1300亩……镇里给足保障,农户们纷纷放下“定心丸”。

4月20日,中心村5组、穆家店村水库旁、靖安村等地的田野山间,集中连片的1450亩马铃薯种块被栽进

充满希望的土地里。

大面积马铃薯种下了,销售怎么办?其他产业如何同步推进?如何确保年人均增收5000元的目标实现?

于是,姜国荣和徐永胜又开始紧锣密鼓地帮助农民细化致富清单,“一村一品一特色”发展态势、“龙头企业+基地+农户”发展模式清晰明朗,引领城市资本下乡步步为营。

5月12日,对接梅河口市跃兴农产品批发市场负责人,确定马铃薯销售顺畅;

5月16日,同步长、四环、惠升等5家药厂签订蔬菜保供协议,50万元预付款已经先期打入穆家店村账户;

5月22日,引进梅河口市磊邦房地产开发公司投资200多万元,在穆家店村兴办土豆粉、干菜加工厂。目前,4座厂房建设、产品外包装设

计均已完成,开始安装设备,穆家工坊商标正在注册中,8月中旬将投入生产……

这边,蔬菜种植、农产品加工厂风生水起。

那边,穆家店村2组村民李忠山的养牛合作社里,45头膘肥体壮的育肥牛正在享受着玉米秸秆加工成的美味佳肴。后院,新建能容纳100头牛的棚舍已开始施工。

来自一座营村68岁的饲养员胡

堂祥,看着精心喂养的牛一天一个样儿,心里说不出来的喜悦。“我这个年龄,守家在地一个月5000块钱工资,上哪找这好事儿呀!没事我就跟老伴儿说,咱是赶上好时候了,挣着工资,馋了还能喝点小酒,知足了。”笑容瞬间爬满了胡堂祥的脸颊。

今年,依托扶持村集体资金,一座营镇按照1000头牛标准打造牧业小区,发展肉牛养殖意向农户97户,离年底完成千头牛目标又近了一步。

与此同时,一座营镇还确定全镇重点发展庭院经济示范户304户,在靖安村、穆家店村、中心村、纸坊村新发展贝母、北苍术等中草药种植300亩,在一座营村发展蓝莓种植200亩,蓝莓、大榛子种植总面积达到2000亩……

7月4日临近中午,穆家店村1组村民刘国凤从一墙之隔的休闲广场健身后,刚回到自家小院,便钻进鸡笼里给鸡雏喂水。从6月7日入驻“新家”,这些小家伙在主人精心呵护下,长大了整整一圈儿。

“我们今年根据庭院布局和农户意愿,为全镇1115家农户免费发放了3.8万只脱温鸡雏。别小看这不起眼的庭院,如今个全都摇身变成增收创富的‘阵地’了。”姜国荣兴奋地说。吉林日报记者 隋二龙

书画家进军营 优秀艺术作品献给最可爱的人

近日,长春市退役军人事务局联合市文联,开展书画家进军营活动。现场书画家们挥毫泼墨,丹青妙笔,为驻长某部队送上了一场文化大餐!

活动进行了简短启动仪式后,书法家们便开始提笔创作,很快一幅书法《鹰扬虎视》便已完成,作品潇洒飘逸,四个字也比喻着这支部队十分威武奋勇。随后书法《鹰击长空》也完成,字体飘逸而富有力量,象征着这支空军部队的雄心壮志。紧接着《舍大家为小家》《只争朝夕不负韶华》等

一幅幅书画接连完成,官兵们拿着这些作品爱不释手,并主动和书画家们合影留念!

书画家们经过两个小时的努力,共创作出300余幅作品,这些作品将全部献给部队官兵。据介绍,此次艺术进军营活动,把最优秀的艺术作品献给最可爱的人,就是为了要表达对人民子弟兵节日的问候,表达艺术家们对最尊崇职业的礼赞,表达军地同心,军民合力的鱼水之情。

城市晚报全媒体记者 吕闯 实习生 杨琳

小区地下车库入口卷帘门落下 砸坏车辆由谁担责?

长春市消协给出意见

物业服务水平的好与坏,直接决定市民在小区的生活品质。在日常生活中,人们经常因为小区的物业服务问题得不到有效解决而烦恼,在消协受理的反映物业服务投诉问题主要集中在收费问题和物业服务质量。

案情回顾:

2022年初,长春市消协接到王女士投诉称:2021年12月30日下午开着新购车辆入小区地下车库,开车走到卷帘门处,感觉车的右侧要刮到卷帘门门框,所以便放慢车速入库,可没想到的是突然卷帘门自动落下,这时王女士脚踩刹车给物业打电话,一会一位物业保安人员来到投诉人车前,投诉人问:“是否刮到我的车了”,保安员回答说:“没有”。随后,保安员打开了卷帘门,投诉人松开一点刹车车动了一下,这时卷帘门第二次落下正好砸到车的前机盖处,导致新车前机盖一排划痕。

当天晚上在物业办公室投诉人与管家和保安队的负责人一起看了监控录像的回放,当时二人征求投诉人意见,问有什么想法,需

要如何处理,投诉人答复说,你们跟领导商量一下,看看如何处理。

次日下午,管家与物业经理在办公室同投诉人沟通此事。物业经理看完监控视频说:“物业没有责任,是投诉人的误操作导致新车被砸”。投诉人认为:卷帘门是感应自动的,在车没有过去之前,卷帘门不应落下。投诉人对物业经理处理结果不服,要找主管上级投诉,物业经理回答说,“这儿我说了算”,还称可以去法院起诉。

消协在接到王女士投诉,工作人员找到物业负责人了解情况时,物业负责人态度仍然是称物业没责任,是投诉人误操作导致。

消协点评:

从投诉人反映的问题来看,卷帘门在没有车辆刮蹭和任何外力的作用下,自动落下砸坏车辆,由于物业的管理责任未尽到,物业公司应承担赔偿责任。

即使地下车位入口卷帘门有缺陷或其他原因,作为物业服务第一责任人也应该先承担责任,再追偿解决其他问题。

城市晚报全媒体记者 王跃

长春一女子误将8000元转给他人 民警迅速找回暖人心

近日,长春市公安局朝阳区分局红旗街派出所接到李女士求助,称其在使用手机银行转账时,误将8000元转错给他人,自己联系不上当事人十分着急。

经了解,李女士为一名出租车司机,这8000元是其省吃俭用攒下来专门给留学韩国的女儿的学费。误将学费转错后,李女士六神无主,无奈之下来到派出所向民警求助。

警长冯友涛先安抚了李女士的情绪,然后对照了李女士的银行转账记录,随后安排民警丛文征、贾宇琦前往银行获取对方开户人的联系方式。民警通过电话与对

方男子沟通,该男子表示未发现账户内多收到8000元钱,而且怀疑自己遇到了电信诈骗,在冯友涛的耐心解释下,该男子逐渐理解、信服,并查询了自己的银行卡,发现果真“天降”8000元钱。该男子主动来到红旗街派出所,在民警的见证下,把卡里的钱当场转回了李女士的账户。

李女士看着女儿失而复得的学费,十分激动,眼含热泪地握住民警的手不住地感谢,并于次日亲手将一面锦旗送到民警手中,称赞民警:“助人为乐显真情 一心为民办实事”。

城市晚报全媒体记者 吕闯