

找了装修公司全包 刚要刮大白公司没影了

这家叫“大墅空间”的装修公司还欠长春金源家居大卖场的房租

2020年12月15日,长春市民王先生与长春金源家居大卖场外一家名为“大墅空间”的装修公司签订合同,王先生花费4万多元钱,公司则对他的房子全包进行装修。而让王先生没想到的是整个工期进展缓慢,到2021年3月中旬,马上就要刮大白了,他更是联系不上负责人了。

市民王先生家住长春市吉盛小区,去年年末他和爱人想对房屋进行装修,就联系上了这家“大墅空间”装修公司。王先生说,当时这家公司承诺挺好的,对房屋装修进行全包,整体价格为4.7万元,他便在去年12月15日与公司签订了合同,先交了40%的装修款,不到2万元。

王先生说,起初对方说是签订合同45天内活都干完,后来对方又说疫情原因延长至90天,他也同意了。今年1月末时,他又交了百分之四十的装修款。随后,王先生房屋的装修工作正常进行,可他没想到刮大白时却联系不上公司负责人了。王先生说,正常到3月中旬应该要刮大白了,可对方答应挺好,就是迟迟不动工,后来说是让他交齐剩下百分之二十装修款就动工。他当时没有完全答应,只交了百分之十,可交完钱后,就再也联系不上负责人了。对方和他一直联系的负责人姓孙,刚开始打电话对方是不接,再打时就是忙线了。

王先生说,他在3月26日去公司查看情况,却发现此时公司大门紧锁。他意识到负责人很可能是跑了,而且不一定只有他自己家遇到这种情况,于是他在公司门前留下新消息,如果有其他受害者可以联系他一起进行维权。目前他损失大概有2万元。

另外一名市民也遇到这个情况,该市民反映,当时和公司签订合同,约定是120天完工,而工程进行到一半就



停工了,起初找负责人是各种理由推脱,而现在更是直接失联了!她目前交了80%的费用,共4.4万元。

关于此事,记者首先拨打了王先生给的装修公司负责人电话,但拨打了三遍,电话一直是忙线状态。对此记者昨日又前往位于金源大市场的这家“大墅空间”,此时房门紧锁着,透过玻璃可以看到一些桌椅等仍摆放在屋内。大门玻璃上,能看到市民王先生贴出的相关通知:“大家好,我是大墅空间装潢的业主,现在大墅空间老板已经跑路,找不到本人,我家房屋至今没给我装修完毕。如有相同遭遇者可以联系,我们来一起维权!”

长春金源家居大卖场的工作人员说,就此事也陆续有市民来反映过,卖场也积极在帮市民协调沟通,但目前他们也联系不上这家公司的负责人。该公司租用卖场地方半年时间,目前已经到期,而公司负责人还欠卖场一个多月的租金。如果还是联系不上负责人,建议市民走法律程序。

就此市民王先生也说,他现在已经联系上其他几名有类似遭遇的业主,准备一起通过法律程序维权。希望公司负责人能够积极站出来解决问题,总逃避终究不是个办法。

/城市晚报全媒体记者 吕闯 实习生 张铭轩 单欣 报道 摄

“彩绘车位”你见过吗? 其实它已经悄悄走红啦

停车位很好选,毕竟都长一个样,四四方方,不是水泥地就是光滑一点的传统地坪,千篇一律。不过,作为走在时尚前沿的年轻人来说,单调的车位也能玩出不一样的选择。

近日,一个画着科比背影形象的彩绘车位在网络上引来了不少的关注,这个车位上的彩绘图案让不少网友直呼“怀念科比”。城市晚报全媒体记者了解到,最近在网络走红的“彩绘车位”在长春已经悄然流行,动漫人物、文体明星、亲子画像等形象是彩绘车位的主要素材。

4月12日上午,城市晚报全媒体记者在金宇大路附近一小区内见到了网上走红的科比背影车位,相比一般车位来说,彩绘车位更具有辨识度和观赏度。

据彩绘车位的制作人杨佳文介绍,这个科比画像是由三名彩绘师一同完成的,用的颜料为丙烯,“丙烯颜料不溶于水,能够保存更长时间,这个科比形象是客户提供的,他是科比的球迷。”杨佳文表示,从2020年8月开始,他所在公司开拓了两个“车位彩绘”团队,其中,“大腿”彩绘团队在网络上知名度比较高,有绘画师10余名。

杨佳文表示,虽然在几年前彩绘车位就有出现,但最近半年来成为一个新网红,发展迅速。“最开始的时候,长春市场的接受度还很低,我们绘制了几个样板,通过网络宣传的方式吸引客户。”杨佳文说,现在几乎每天都会收到订单,从这半年多接单的情况来看,客户主要以个人为主,多为25



至35岁之间的“85后”和“90后”,“这些客户都是追求时尚和个性,用自己或孩子喜欢的动漫卡通人物给车位换一个‘新皮肤’。”杨佳文说,在客户要求绘画的动漫卡通人物中主要是哆啦A梦、变形金刚、皮卡丘、海贼王、火影、灌篮高手等。

目前两个团队成立至今已经绘制近百个车位,并且现在的客户群体已经不是个人客户,一些地产开发公司,也主动与公司签约,销售车位时,按照购房者的要求定制“车位彩绘”,很受购房者喜爱。

“一个车位需要两名画师用1天左右的时间完成,经过构图、做平、地固

和刷漆等多道步骤,费用根据图案难易程度而定,一般在1000至2500元之间。”杨佳文介绍。

作为一个新事物,在私家车位上画彩绘是否符合规定?吉林达江律师事务所律师苏杭表示,根据《民法典》第二百七十五条规定:建筑区划内,规划用于停放汽车的车位、车库的归属,由当事人通过出售、附赠或者出租等方式约定。虽然业主拥有车位产权,但律师也提醒,在涂鸦改造过程中,不能有违反相关治安、环保、消防等法律法规的行为,并遵循公序良俗的审美。/城市晚报全媒体记者 王跃 报道 摄

我省发布2021年上半年 中小学教师资格考试面试公告

根据教育部统一部署,2021年上半年中小学教师资格考试于2021年5月15日至16日进行,近日,我省发布2021年上半年中小学教师资格考试面试公告,将面试及报名的有关事项进行了通告。

据了解,报考条件分为成绩条件和基本条件。参加全国中小学教师资格考试笔试,各科成绩均合格且在有效期内(笔试单科成绩有效期为2年)的考生,方可申请参加面试。

报考幼儿园教师资格人员,必须具备幼儿师范学校毕业及其以上学历。报考小学教师资格人员,必须具备中等师范学校毕业及其以上学历。报考初级中学教师资格人员,必须具备大学专科毕业及其以上学历。报考高级中学教师资格和中等职业学校教师资格人员,必须具备大学本科毕业及其以上学历。报考中等职业学校实习指导教师资格人员,必须具备中等职业学校毕业及其以上学历,并具有相当助理工程师及其以上专业技术职务或者中级及其以上职业技能资格。按照教育部的规定,未经省级教育行政部门核准并报教育部备案的中等职业学校学前教育、小学教育等教育类专业的毕业学历,不能作为申报幼儿园、小学教师资格考试的合格学历。符合以上学历条件的全日制普通高校在校三年级及以上本科学生、在校最后一学年的专科及以下学历学生,可凭学校出具的在籍学习证明报考。

被撤销教师资格的,五年内不得报名参加考试;受到剥夺政治权利,或故意犯罪受到有期徒刑以上刑事处罚的,不得报名参加考试;曾参加教师资格考试有作弊行为的,按照《国家教育考试违规处理办法》的相关规定执

行。

中小学教师资格考试面试实行网上报名,面试网上报名时间为2021年4月15日至4月18日17时。符合报名条件者,可在规定的网报时间内,自行登录教育部中小学教师资格考试网(<http://ntce.neea.edu.cn>),依照报名系统指引及相关要求进行信息输入。

本次面试报名现场确认时间为2021年4月16日至4月20日(周六、周日照常),工作时间:上午8:30-11:00;下午13:30-16:30。

缴费时间为审核通过后网上交纳考试费,缴费日期截止到4月21日24时,未经现场审核确认、未按规定时间缴纳报名考试费的人员,视为自动放弃本次报考;

在2021年5月10日至16日期间,登录教育部中小学教师资格考试网(<http://ntce.neea.edu.cn>)下载打印面试准考证;并按照准考证上规定的时间、地点和相关要求参加面试。

另外,已通过中小学教师资格考试(笔试和面试)的考生,可自行登录中小学教师资格考试网站(<http://ntce.neea.edu.cn>)下载、打印PDF版本考试合格证明,并在每年春季、夏季或秋季向户籍所在地或工作单位所在地(应届毕业生向就读学校所在地)教育行政部门申请认定相应的教师资格,具体报名时间、流程、需提交的材料等事宜,申请人需在教师资格认定机构规定的报名时间内登陆“中国教师资格网”(www.jszg.edu.cn),考试合格人员选择“参加全国统考申请人网报名入口”进行教师资格申请报名注册及后续查询。

/城市晚报全媒体记者 陆续 实习生 潘萍 石晓慧 报道

长春新区交警大队深入农村 进行安全宣教活动

为切实提高广大农村群众的道路交通安全意识,有效预防重特大道路交通事故的发生,4月11日,长春新区交警大队民警利用周末休息时间走进长春新区空港经济开发区农村进行交通安全宣传教育活动。

活动中,宣传民警深入群众家中,田间地头,与群众面对面共话交通安全,讲解三轮车违法载人、酒驾醉驾、超员超载、不系安全带以及不戴安全头盔等行为带来

的严重后果,以及与群众日常出行紧密相关的交通安全法律法规知识和守法文明出行常识。

随后,宣传民警还向群众发放交通安全宣传单,亲自为群众粘贴反光贴等方式,帮助群众从源头上筑牢交通安全的思想防线,增强群众的交通安全自我保护能力,共同创造安全、文明、畅通、有序的道路交通安全环境。

/城市晚报全媒体记者 王跃 报道