



多地启动 督办房本办理难问题

新华社“民生直通车”栏目1月23日播发了《房本办理难,难在何处——房本办理难投诉问题采访追踪》等一组专题报道,聚焦百姓关切的房本办理难问题进行了深入报道。报道播发后,多地已启动相关问题督办工作。

拿到“红本本”更有盼头了

房产是百姓最重要的资产,房本办理上遭遇“梗阻”也是群众投诉较多的问题之一。稿件中涉及的河北、江西、北京、广西、山东等地房本办理难问题随之浮出水面,让群众有了盼头。

“我们业主的权益受影响已有三年多了,报道帮我们理清了政府、开发商各方之间的关系和存在的问题,相信一定会推动问题的解决。”广西南丹县“南丹·百舜建材城”小区业主陆东南说。

23日晚,江西吉安市青原区阳光丽锦苑小区业主黄玲凤告诉记者,微信群里的业主们看到稿件后,都表示有了媒体的监督和政府部门的推动,拿到“红本本”更有盼头了。

“报道既反映了小区因企业拒缴超容积率所需补交土地出让金等症结所在,又客观反映了政府部门积极促进问题解决。”山东青岛福麟三栋小区一位居民告诉记者,小区近期已有部分业主拿到了房本。

“报道为我们几十户居民,揭开

房本‘失效’谜团,政府失职不应让百姓买单。”河北石家庄市井陉县欢喜岭福泽苑小区14、15号楼居民期盼早日拿到属于自己的房本。

多地表态
将督办推动解决问题

稿件播发后,涉事多地已启动房本办理难问题督办工作。

“我们向业主承诺,在三个月内完成所有业主的办证事宜。”江西吉安市青原区住建局党委书记段联斌告诉记者,为了推动办证工作进程,目前青原区已成立工作专班,接下来将按照楼栋和单元顺序,分期分批为每位业主办理房本。

与此同时,青原区住建局还将和区行政服务中心不动产权办理窗口进行对接,把每天的办证信息和办理进度及时向业主公开,业主方推选出三名代表,对办证工作进行全程监督。段联斌表示,部门也将督促开发商加快办理流程。

山东烟台市自然资源和规划局局长黄涛表示,烟台市化解居民“办证难”历史问题专班将督导各相关部门把证缴分离、办事处代办等化解政策切实落实到位,在全市已化解322个小区的基础上,计划今年上半年剩余的110多个小区全部启动办证。

“秉持‘民生优先’工作原则,解放思想,创新做法。”据青岛西海岸新区不动产登记中心相关负责人介

绍,区里先后累计为全区51835户居民解决了历史遗留类产权办证难题。截至1月23日,青岛福麟三栋小区已办结201户房本,剩余152户正在陆续办理。

此外,广西南丹县住建局、房管所、不动产登记中心等部门均表示将积极处理“南丹·百舜建材城”房本办理难问题,等待法院判决结果出来后,严格按相关判决执行。

解决房本办理难问题
是民之大事

众多网友在网上评论、转发和跟帖:

网友“易阳圣光”评论,问题症结找到了,若能妥善解决,就能保障合法权益,盘活资产,激活经济。网友“1112823122582”留言说,这篇文章点到了当今社会基层百姓的痛点!真心赞一下!

长期关注商品房权属证书办理的北京市金台律师事务所高级合伙人陈家康,看到报道后向记者表示,解决老百姓房本办理难问题,是体现党和政府以人为本的服务理念,是关系老百姓获得感、幸福感的保障。

房产是居民家庭重要财产,办理房本更是事关民生的大事,房本办理“老大难”一直是社会关注的焦点问题。新华社记者将持续追踪房本办理难问题,推动民生痛点解决。

/新华社

中国银行发布 支持银发经济发展行动计划

记者从中国银行总行了解到,近日,《中国银行支持银发经济发展行动计划》正式发布。该行动计划提出23项具体举措,从加大信贷支持、拓宽融资渠道、完善金融产品、提升服务体验、加强组织保障等方面,全方位支持银发经济发展。

据了解,行动计划共涵盖五大方面23条措施。一是加大信贷支持,建立信贷投放白名单,加大信贷投放,降低融资成本,扩大抵质押物接受范围;二是拓宽融资渠道,支持境内外资本市场融资,加大集团保险资金投资力度,大力开展跨境融资融智撮合,推动设立

老龄产业投资引导基金;三是完善金融产品,全面参与养老金三支柱建设,积极推进银发场景建设,助力老龄消费升级,加快保险产品创新推广,发展租赁业务促进产融结合;四是提升服务体验,建设为老服务特色网点,完善营业网点长者设施配备,加强长者权益保护,打造科技领先的智慧康养综合服务平台;五是加强组织保障,健全完善支持银发经济金融服务组织,强化考核激励,加强银发经济研究合作,共建“银发经济示范基地”,助力公益养老事业发展,打造“中银银发金融”品牌。

/新华社

保障水安全! 我国加快国家水网建设

水利部部长鄂竟平25日在2021年全国水利工作会议上说,“十四五”时期,我国将以建设水灾害防控、水资源调配、水生态保护功能一体化的国家水网为核心,加快完善水利基础设施体系,解决水资源时空分布不均问题,提升国家水安全保障能力。

——实施防洪能力提升工程。坚持蓄泄兼筹、以泄为主,适度提升防洪标准,进一步优化完善防洪体系布局。扩大泄洪通道能力,增强洪水调蓄能力,提高洪水风险防控能力。

——实施水资源配置工程。优化水资源配置格局,加强供水安全风险应对,逐步建成丰枯调剂、联合调配的国家水资源配置和城乡供水安全保障体系。推进重大引调水工程建设,抓紧推进南水北调东、中线后续工程建设,开展西线工程前期工作,建设一批跨流域跨区域骨干输水通道,逐步完善国家骨干供水基础设施网络。同时,推动综合性水利枢纽和调蓄工程建设,推进农村规模化

供水。——实施河湖健康保障工程。从生态系统整体性和流域系统性出发,因地制宜,分类施策,实施重大水生态保护与修复工程,维持河湖生态廊道功能,扩大优质水生态产品供给。

——推进国家水网智能化改造。充分运用物联网、大数据、人工智能、区块链等新一代信息技术,加快智慧水利建设。鄂竟平说,做好“十四五”时期水利工作,把水安全风险防控作为守护底线,把水资源承载力作为刚性约束上限,把水生态环境保护作为控制红线,加快建设现代水利基础设施网络,不断完善江河湖泊保护监管体系,全面提升水安全保障能力。

2021年是实施“十四五”规划的第一年。“十四五”时期水利改革发展的主要目标是:到2025年,水旱灾害风险防控能力明显提升,水资源配置格局明显优化,河湖生态环境明显改善,涉水事务监管效能明显增强。

/新华社

我国珠江口盆地 获重要油气发现

记者25日从中国海洋石油集团有限公司获悉,我国珠江口盆地获得重要油气发现,惠州26-6油气田探明地质储量为5000万方油气当量。

中海油有关负责人表示,惠州26-6油气田位于我国珠江口盆

地,平均水深约113米,探井钻遇油气层厚度约422.2米。这一发现将有效增强华南地区的清洁能源供应能力。

这位负责人说,中海油将继续加强新区新领域风险勘探,以发现更多油气资源。

/新华社

下班了,来一场说打就打的篮球赛

“90后”姚家洁是南宁一家国企员工,喜欢打篮球的她经常约朋友打球。自从接触了“轻而易举”,她只需在微信小程序上报名,就可找到合适的时间、场地,与志同道合的新老朋友一起打球。

对于许多上班族来说,下班后想打一场篮球赛,找球伴、找场地、找时间,其中一个环节掉链子,计划就可能泡汤。在南宁,几个青年人创办的“Easy Ball·轻而易举”公益篮球对战平台,正在为随时随地说打就打的篮球赛创造条件。

一个工作日的晚上,位于南宁国际会展中心,20多个通过“轻而易举”结识的球友正在篮球场上过招。值得一提的是,在这场三对三比赛中,既有男队员,又有女队员,且不限定男女队员比例。对战平

台通过随机、大数据匹配、人工智能分析等方式为球员配对每场比赛的队友及对手,现场还有专人实时记录每个球员数据。

“以前很难凑齐一群朋友打球,现在找到组织了。”姚家洁说。

“轻而易举”创始人田丛瑞是个狂热的篮球爱好者,2015年从英国留学回国的他在南宁创办了一家拥有篮球场的餐饮娱乐综合体,2017年又创办了广西青年海归篮球社区。从小没有受过专业篮球训练的他,在2020年与几个有着共同想法的伙伴一起探索创办了这个平台。

2020年10月29日,“轻而易举”第一场公测比赛正式打响,21人报名参赛。当时的参赛者,大多是他们的老朋友。此后,随着比赛

场次增多及影响力不断扩大,越来越多人被平台吸引。

田丛瑞告诉记者,目前平台已有注册用户6000余名,其中年龄在18岁至24岁的用户占45%,35岁至45岁的占30%,年龄最大者53岁。“希望通过平台的打造,让热爱篮球的人聚在一起。”

该平台通过整合篮球场馆、篮球裁判、用户人群等体育资源,免去繁杂的约人、约球、约地点、约赛制等沟通成本。这一模式对差旅商务人士、探亲返乡人群等尤具吸引力。

目前,南宁市社会体育发展中心已同意作为这个平台2021年线下赛事指导单位。田丛瑞说,平台将在年内新设20处赛点并举行180场公益比赛。

/新华社