

廿载风雨路 砥砺铸辉煌

——白城经济开发区 20 年开发开放纪实

城市晚报白城讯 20 年,如白驹过隙,弹指一挥间。

1998 年春天,经吉林省政府批准,白城经济开发区诞生。自此,一粒开发开放的“种子”在白城生根发芽、茁壮成长。这是一片产业集群、创新资源集聚的热土;这是一片承载希望、成就梦想的热土。

20 年间,昔日白城之西的一片薄地,已变成四通八达的道路街衢,鳞次栉比的高楼大厦,宽敞明亮的现代化工业厂房和花草相遇的如茵绿地。

回眸这 20 年的流金岁月,白城经济开发区走过了一段艰难而辉煌的发展历程,镌刻着开发区人矢志不渝的铮铮风骨。

20 年来,这片神奇的土地生动地印证着“虎踞龙盘今胜昔,天翻地覆慨而慷”的瑰丽诗句。开发区人和着开发开放的时代主题,一路踏歌前行,书写了一段无与伦比的传奇!

世纪长风起 草创绘蓝图

岁月如歌,春华秋实。谁能想到,二十年前,这里还是一片旷野、片片棚户区,没有道路,没有通讯设施,没有工业企业,没有启动资金。太多的没有,就是白城经济开发区起步。

重要的决策, 勾画出宏伟的发展蓝图

1997 年的冬季是寒冷的,但此时新一届市委、市政府领导班子没有歇息。面对全球性的金融危机、国家银根紧缩、通货紧缩、经济持续低迷,他们正在潜心研究如何培育白城新的经济增长点的重大问题。借鉴国内外、省内外经济快速发展的经验,一个宏伟的蓝图在市委、市政府领导者的决策中形成——建立白城经济开发区,利用开发区的政策优势,转化、开发我市资源优势和经济优势;以开发区作为全市改革开放试验田,发挥示范带动作用的辐射功能。

开发区设立后,面临的是百业待兴。面对着一穷二白的底子,开发区迅速从市直各个部门抽调一批年富力强、勇于开拓的创业者,在市场经济的海洋中搏击风浪,学习经验、开辟发展之路,在市财政无力注入大量启动资金的情况下,运用市场经济手段,仅利用半年的时间就完成了部分开发土地征用任务,北京、长春、沈阳等地一批客商相继在这里投资建设,当年实施建设 14 个项目,总投资达 2.7 亿元,并有国宏汽车转用车厢、绿源食品加工、富都娱乐城等 6 个项目当年建成达产、见效,引进域外资金 4700 万元。

随着在建项目的达产见效,以及新项目的引进开发,更增添开发区人战胜困难的信心。他们以顽强拼搏的精神,战胜一切困难的勇气,用敢闯、敢试、敢干的胆识踏上白城经济开发区的创业之路。

向市场索求, 在克难攻坚中振起奋飞的翅膀

1998 年,为解决启动区征地费用问题,他们 8 次去省城,征得了吉林省开发区土地试点的政策待遇,减免了征用土地配套费用,使土地征用问题迎刃而解;为解决动迁问题,他们采取捆绑运营、滚动发展的办法,解决了动迁费用问题,500 多户棚户区的居民也欢天喜地的住上了宽敞明亮的楼房。几年时间,先后启动建设了幸福花园、吉鹤苑高档生态住宅社区、批发大世界、鹤城旅游街等工程,树立开发区良好形象。

面对资金缺乏,基础设施滞后,自我发展能力不足的状况,开发区党委书记带领工作人员,不辞辛苦、日夜间程,上北

京、奔沈阳、去大连、到长春,通过亲缘关系洽谈合作项目,结交新朋友,引来了长恒制药、道君制药、金事达电气等一批合作者。在开发区领导的带领下,广泛对外开展招商引资,已成为全体开发区人的责任。他们投亲靠友搞招商,搜集信息寻找合作者,不放过丝毫招商线索。多少个不眠之夜都在火车、汽车上度过的,他们付出艰辛是很难估量的。2003 年,他们提出了工业团地招商、建设标准化厂房筑巢引凤招商的新办法,头半年便吸引前来洽谈的客商达 50 多个。几十部塔吊日夜运转,到处是热火朝天的建筑工地。而谁能知道,所有这一切包含了开发区人多少辛勤的汗水、执着的追求和不懈的奋斗。

回顾走过的创业之路,开发区人有成功的喜悦,有失败的痛惜。但是,面对成功他们没有骄傲,面对失败他们没有气馁,拍掉满身征尘,打点行装,他们又踏上了创业征途。

抢抓机遇, 大力开展投资环境建设

经开区建设之初,修路迫在眉睫!动迁居民安置迫在眉睫!怎么办?适逢国家扩大内需开展基础设施建设,开发区抓住这一机遇,去市、省、国家有关部门争取支持,1500 万元的安居工程贷款、4000 万元集中供热站债券陆续到位;他们又抓住亚行援助我省建设水毁道路的机遇,多次去省有关部门和亚行在华机构,精诚所致,金石为开,亚行同意贷款 440 万美元。用这部分资金开发区当年完成胜利西路、花园路等 6 条区内主次道路的建设,改善了硬环境。2000 年,借鉴外地经验,推行了“一厅式”项目审批、“一个窗口捆绑式”收费、“一个综合部门”执法的办法。通过一系列改善环境措施,有效地保护了投资者合法权益,提高了经开区的吸引力和声誉。

随着道君、长恒、百琦等医药企业通过 GMP 改造;派克、金事达、裕丰米业等企业的进驻与快速发展;以凯伦大酒店为代表的餐饮服务业日趋繁荣;以白城欧亚购物中心为代表的商贸服务业成功启动;以风雷网络科技有限公司为代表的现代服务业开始起步,经开区经济产业迅速发展,可以说是从无到有,从小到大。

到 2008 年,全区实现地区生产总值 100417 万元,是建区之初的 20 倍;工业总产值实现 165812 万元,是建区之初的 13 倍;三产总收入实现 106484 万元,是建区之初的 330 倍;一般预算全口径财政收入实现 4009 万元,是建区之初的 10 倍。

奋起再创业 携手赴新程

经过十年的发展,经开区经

济发展取得显著成果,已成为全市先进生产力的聚集地、经济发展的增长极和改革开放的示范区,为全市经济的跨越式发展作出了重要贡献。但随着城市化进程的加快以及招商引资和项目建设的不断深入,经开区经济发展也显现出了一些问题。一方面,虽然从速度上看发展较快,但是经济总量小、经济发展脆弱的问题仍很突出。另一方面,三次产业区域布局,经济结构还不够合理。开发区的进一步开发发展遭遇了瓶颈。

2010 年,市委、市政府把握全局、高瞻远瞩,做出了开发区“二次创业”重大战略决策。开发区区域面积由 4 平方公里扩至 171 平方公里,托管 3 个街道办事处,共 14 个行政村、9 个社区,为蓄势待发的经开区注入了新的生机与活力。

明确方向, 谋划经济发展新格局

“二次创业”战略决策的实施,带来了机遇也带来了挑战。面对新的形势和新的环境,经开区究竟要如何去发展,发展成什么样?成为了摆在所有经开人面前的首要问题。

2010 年 9 月 15 日,白城经济开发区召开二次创业启动工作会议,科学谋划二次创业宏伟蓝图,全面部署二次创业各项工作任务。围绕新的任务、新的定位和目标,经开区充分利用区内现有汽配、医药企业等产业基础和扩区后白城火电厂、纺织厂划入区域内的有利条件以及白城内陆港被列入吉林省物流产业重点项目的有利契机,确定了“六园一城”产业发展构想,即:汽车改装与零部件产业园、生物与制药产业园、煤电与煤化工产业园、纺织与服装产业园、商贸与物流产业园、文化创意产业园、低碳生态宜居新城区。区中建园,在六个产业园区内构建六大产业链;园中建区,打造低碳生态宜居新城区。同时,充分发挥新城区在联结城乡、辐射农村、扩大就业中的独特作用,统筹规划,合理布局,城乡联动,推进城乡一体化,全方位构建城乡统筹、科学发展的体制机制。

至此,经开区产业发展步入新格局,经济社会呈现强劲发展态势,实现了“二次创业”的完美嬗变。

加大力量, 掀起招商引资新热潮

招商引资和项目建设永远是经开区生存与发展的工作主线。扩区以来,历届领导班子始终坚持全力以赴抓招商,坚持不懈上项目。坚定实施“攻央企、引龙头”战略,以主导产业为方向,有针对性地进行招商引资,加快同类项目集聚,促进产业集群发展。

赴上海、下广州……经开区党委书记亲自带队奔赴全国各地开展敲门招商。以乡情招商,以行动感商,以政策惠商,以真诚待人,用真情感人,全方位、多角度宣传推介经开区。

一批批投资者纷至沓来,一个个新项目落地生根,行走在经开大地,处处都能感受到招商引资和项目建设的滚滚热潮。

派克、白城电厂、金事达、四季盛宝、道君药业等一批重点企业迅速壮大,主导产业初具规模。德尔福、安费诺、国药、中电投等世界 500 强企业和央企入驻,欧亚集团、融展集团、港原集团等大型商贸企业入区投资,搭建了全区大市场大流通大贸易框架初步奠定。2015 年,风雷科技公司作为吉林省同行业领头羊成功在新三板挂牌,实现了我市上市公司零的突破。2017 年,宏达农机物流产业园建成运营,并于当年成功举办了首届中国首届农机田间日活动,销售半径辐射东北全域。全区各项主要经济指标稳步攀升,在全省开发区综合排序中位次逐年前移。汽配、医药、能源、商贸流通等六大产业齐头并进、协调发展的全新格局已经形成。

关注民生, 打造宜居宜业新城区

扩区以来,经开区区容区貌发生了天翻地覆的变化。自身累计投入基础设施建设资金 3.5 亿元,水、电、路、气、排污、信息等配套设施不断完善,基本实现了“七通一平”。高标准规划建设了 3 万平方米的四季广场、5.4 万平方米的阳光广场及原有 3.7 万平方米的吉鹤广场,已成为全市人民休闲娱乐锻炼的最佳去处。2016 年,按照全市“四城联创”总体要求,经开区落实启动了绿化亮化、环境卫生和老城改造三项工程。光明街、三合路等 13 条主次干路已完成改造顺畅通车;广电小区、中行小区等 20 个小区改造工程全部高标准完成,得到住户一致好评。近几年来,累计造林 1400 亩,全区绿化面积达到 270 万平方米,环境卫生整体面貌焕然一新。棚户区改造完成投资 35.81 亿元,回迁安置住户近 3000 户。瀚海名城、四季华城、锦东塞哥维亚、现代一品、鹤城一号等园林式小区的组团开发推进,城市框架逐步拉开,功能品位和形象显著提升。依托地产开发建设,汇聚人气,提升活力,一个朝气蓬勃的西部新城区正在兴起。

风雨犹初心 扬帆向辉煌

今日的白城经济开发区经过二次创业、扩区发展,全区经济总量不断扩大,经济效益稳步提高,在 2018 年国务院六部门联合发布的《中国开发区审核公告目录》(2018 年版)中,名列

1991 家省级开发区第 365 位。

2017 年,地区生产总值实现 53.2 亿元,比 2010 年的 14.2 亿元,增加 2.7 倍,年均增长 20%。规上工业增加值实现 23.86 亿元,比 2010 年的 6.1 亿元,增加 2.9 倍,年均增长 21%。全口径财政收入实现 10 亿元,比 2010 年增加 9 倍,年均增长 36%。主要经济指标增速保持两位数增长,工业总产值跃上 80 亿元台阶,增速位列全市第一,有力地拉动了全市经济的快速发展。

如今的白城经济开发区已经步入了健康、有序、快速发展的轨道。在人们眼中,他们可以“高枕无忧”了,但是开发区人丝毫没有懈怠,他们眼里的目标更远,心中的坐标更高。党的十九大春风,更激发了他们加快发展的信心、决心和勇气。

年初以来,经开区紧紧围绕市委、市政府提出的“四项重点工作”和实现“两必保、三翻番”奋斗目标,培育大产业、主攻大项目、做强大平台,确定了 23 个重点项目,总投资 180 亿元。4 月 20 日,经开区召开了全区重点项目和西部土地收储动员大会,全区上下齐心协力,为重点项目推进保驾护航。亚行项目持续推进,目前已有五个标段开工建设;海绵城市(老城区改造)收尾工作按计划进行;“清洁城市?美丽家园”市区环境卫生集中整治活动取得实效。百琦药业中药药产业园项目一期已完成开工前手续;发电公司智慧能源站项目已完成可研,待总部批复即投入施工;隆盛实业花生深加工项目已进行第一条生产线组装;长恒药业配方颗粒及新药综合项目提取罐等主要设备已到厂;派克公司智能生产线项目已完成 2 条生产线建设;港原商业综合体项目正在全面建设,居然之家、浙江小商品成等业态预计 10 月初可竣工营业。

廿载风雨路,每一寸土地,每一个足迹,都承载着经开人敢为人先的创造与梦想,传递着经开人永恒不变的信心与声音,凝聚着经开人艰苦创业的智慧与心血,也见证着经开区开发开放的历史变迁。

二十年间,经开人始终坚守着创区的初心与使命、承载着历史的光荣与梦想砥砺前行,成就一个又一个辉煌与传奇。

如果说 1998 年之初是工业 1.0 机械制造时代的 4 平方公里,2010 扩区之时就是工业 2.0 电气化与自动化时代的 171 平方公里,那么白城经开区正以更加振奋的精神、更加坚决的态度、更加有力的措施、更加扎实的工作,在市委、市政府的坚强领导下,乘着十九大的东风,昂首阔步走进经开区 3.0 信息化时代!

/ 本文由白城经济开发区提供