

建设主题公园要注意些什么？

不仅要有颜值还要有内涵

近日,国家发展改革委等5部门联合印发《关于规范主题公园建设发展的指导意见》(以下简称《意见》)。今后建设主题公园,有些什么特别的要求?有哪些不能触碰的红线?……记者为您逐一梳理。

什么是主题公园？

《意见》中所称的主题公园,是指以营利为目的兴建的,占地、投资达到一定规模,实行封闭管理,具有一个或多个特定文化旅游主题,为游客有偿提供休闲体验、文化娱乐产品或服务的园区。主要包括:以大型游乐设施为主体的游乐园,大型微缩景观公园,以及提供情景模拟、环境体验为主要内容的各类影视城、动漫城等园区。政府建设的各类公益性的城镇公园、动植物园等不属于主题公园。

主题公园很大吗？

根据《意见》,主题公园分为特大型、大型和中小型三个等级。总占地面积2000亩及以上或总投资50亿元及以上的,为特大型主题公园;总占地面积600亩及以上、不足2000亩

或总投资15亿元及以上、不足50亿元的,为大型主题公园;总占地面积200亩及以上、不足600亩或总投资2亿元及以上、不足15亿元的,为中小型主题公园。

主题公园内及其周边可以搞房地产开发吗？

《意见》指出,省级政府要严格控制新建、扩建特大型主题公园,对本地区特大型主题公园项目建设要进行科学论证。要统筹考虑主题公园项目游客众多、人员密集的特点,合理规划选址布局,避免与住宅等人员密集区域交叉叠加。在主题公园周边地区,合理规划酒店、餐饮、购物、娱乐、交通等服务设施建设,控制与主题公园无关的住宅、写字楼等项目。在主题公园园区内,要合理配套商业设施用地面积,不得擅自改变园区土地用途,

严禁进行住宅、酒店、写字楼、大型购物中心等房地产开发。

建设主题公园，有哪些红线不能触碰？

《意见》提出严格用地管理、严守生态保护红线、严格核准程序、严控房地产倾向、严防地方债务风险5条红线。严格落实最严格的耕地保护制度和节约用地制度,合理确定主题公园占地规模。主题公园建设应依法履行环境影响评价程序,采取严格的生态环境保护措施,严禁破坏生态环境。主题公园核准要严格执行《企业投资项目核准和备案管理条例》《政府核准的投资项目目录》的相关规定,相关部门不得下放核准权限。严格控制主题公园周边的房地产开发,从严限制主题公园周边住宅用地比例和建设规模,不得通过调整规划为主题公园项

目配套房地产开发用地。对拟新增立项的主题公园项目要科学论证评估,严格把关审查,防范“假公园真地产”项目。科学论证主题公园建设项目,要量力而行,严格控制因主题公园建设增加地方债务。

经济效益和文化遗产可以兼顾吗？

建设高质量的主题公园是提高人民生活水平,满足人民美好生活需要的一个重要内容。《意见》分别从丰富文化内涵、提高科技含量、壮大市场主体三个方面,对未来主题公园建设提出要求和方向。要传承中华文化,讲好中国故事,发展类型多样、特色鲜明、内涵丰富、游客欢迎的主题公园项目。在对主题公园进行严格规范的同时,《意见》还兼顾了国家、地方和企业的利益,将企业是否建立长期稳

定的投入机制和创新机制作为项目审批的重要条件之一。这些要求有助于主题公园项目长期稳定运营,有效防止地方债务风险、社会风险和金融风险。

主题公园由谁监管？

《意见》强调,旅游部门要建立健全主题公园相关标准和规范,加强行业指导和宣传引导。发展改革、国土资源、环保、规划等部门要加强对主题公园项目核准、用地、环评、规划等的监管,对未依法依规办理审批手续的要及时予以纠正。今后建设主题公园时,应在全国投资项目在线审批监管平台中按主题公园类进行填报,未按主题公园类进行填报的,不得办理各类审批手续,获得相关审批手续的由审批部门按规定予以纠正。

/新华社

业界“大咖”畅想未来的“我”

这是未来寻常的一天,但新的应用场景却非比寻常。

清晨,当你还在熟睡中,“我”已根据你昨晚的睡眠情况更科学更健康地提供了叫醒服务,并根据你的周期饮食规律推荐了最佳营养早餐。当你准备出门,“我”已启动你喜爱的音乐,遇到交通拥堵时,“我”还会选择最佳驱车路线;当你赶到单位时,“我”将你一天工作内容逐一呈现;间歇时,快递公司送来了你最需要的驱尘器……还有许多你能想象到的和想象不到的应用场景……

博鳌亚洲论坛2018年年会上,与会嘉宾们“脑洞大开”,关于未来的畅想“天马行空”。未来的交通、未来的生产方式、未来的通信、让人工智能落地等分论坛上,未来各方的“我”成为备受关注的话题之一。

出行更加智能

出行上,从燃油到电动、从传统到智能化,交通出行正经历着一场深刻变革,以超越想象的速度改善人们的生活。

出行上,未来的“我”又会是什么面孔?BlackBerry董事局行政主席、首席执行官程守宗认为,未来的交通将会增添更多智能化的成分,成为一种与政策、经济和技术相关的服务。威马汽车技术有限公司创始人沈晖也认同“出行即服务”的观点,同时把汽车看作一个与人、与基础设施相连接的移动空间。未来的交通将会围绕着移动空间的概念提升服务。在中国中车集团有限公司董事长刘化龙看来,未来并不遥远。他透露了跨境运输和轨道交通方面中国中车未来五年内的计划,2020年将推出可变轨距400公里时速的高铁,而全智能化的京张高铁将于2022年投

入使用。

5G 时代让万物互联

5G时代即将到来,通信上会带给人类什么惊喜?一些与会嘉宾表示,5G的商用化将使万物互联成为现实,这或将彻底改变人们的生活和生产方式。与会嘉宾解释,5G带来的最大变化是高速通信和极低时延,这些性能能让人们实现许多“不可能”。以下载一部两小时的高清电影为例,3G的速度需要26小时,4G的速度需要6分钟,而5G仅需要3.6秒。瑞典爱立信公司董事长雷夫·约翰森指出,5G可以让人类和网络之间进行沟通,速度是原来的100倍,反应非常迅速。这种传输能力能够让AI、VR(虚拟现实技术)、AR(增强现实技术)、智能化机器人在医学医疗等领域得到应用。Vivo创始人、总裁兼首席执行官沈炜则表示,5G应用到手机中,手机

将更像一个私人助手,帮助人们更好地处理虚拟世界以及现实世界的关系。

面对未来,你准备好了吗？

20年后的工厂与今天会有什么不同?在生产方面,未来的“我”又会是什么样的?惠普公司亚太区总裁理查德·贝利认为,未来的生产会是数字化的。除此之外,生产率提高会受到各种各样因素驱动,比如人工智能以及3D打印。“消费将更大地影响生产,促使企业提高生产效率。”有与会嘉宾预测,到2030年,人工智能技术发展可能将代替400万到800万人的当今岗位,当今岗位的工人会面临转岗。技术的发展将倒逼人类学习新技能、适应新变化,拓展新业态。小i机器人创始人袁辉说,人工智能等新兴科技将给企业带来极大改变。人工智能至少会在预先性维护、异常检测、工艺流程再造以

及客服等方面对制造业有重大赋能。

技术的发展都有两面性,未来各方面的“我”也引发人们一些担忧。程守宗对未来出行的安全表达了自己的担忧,他列举了船运、高速轨道交通等真实的案例,强调保障未来交通安全非常重要。苹果全球副总裁葛越表示,生活在未来,如果闹钟、电表、洗衣机这些日常物件都实现互联,且别人能够借此了解你的许多情况,“这简直就像监控,谁想生活在这样的场景下呢?”葛越称,数据隐私是未来需要应对的难题,全球每家公司都应该通过合作来共同应对挑战。未来带给人们福利,也在推动我们重新考虑最基本的准则,包括如何鼓励其发挥效用以及怎样遏制其潜在的威胁。

未来,“我”无处不在。你准备好了吗?

/新华社

下月起对进口抗癌药实施零关税

4月12日召开的国务院常务会议,确定发展“互联网+医疗健康”措施,缓解看病就医难题,提升人民健康水平;决定对进口抗癌药实施零关税并鼓励创新药进口,顺应民生期盼使患者更多受益;部署全面加强乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校建设,为农村孩子提供公平有质量的义务教育。

会议指出,按照党中央、国务院部署,加快发展“互联

网+医疗健康”,可以提高医疗服务效率,让患者少跑腿、更便利,使更多群众能分享优质医疗资源。

为减轻广大患者特别是癌症患者药费负担并有更多用药选择,会议决定,一是从2018年5月1日起,将包括抗癌药在内的所有普通药品、具有抗癌作用的生物碱类药品及有实际进口的中成药进口关税降至零,使我国实际进口的全

部抗癌药实现零关税。较大幅度降低抗癌药生产、进口环节增值税税负。二是抓紧研究综合措施,采取政府集中采购、将进口创新药特别是急需的抗癌药及时纳入医保报销目录等方式,并研究利用跨境电商渠道,多措并举消除流通环节各种不合理加价,让群众切实感受到急需抗癌药的价格有明显降低。三是加快创新药进口上市。将临床试验申请由批准制改为

到期默认制,对进口化学药改为凭企业检验结果通关,不再逐批强制检验。四是加强知识产权保护。对创新化学药设置最高6年的数据保护期,保护期内不批准同品种上市。对在中国与境外同步申请上市的创新药给予最长5年的专利保护期限补偿。五是强化质量监管,加强进口药品境外生产现场检查,严打制假售假。

/新华社

我国将全面加强乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校建设

办出“有温度”的乡村教育

12日召开的国务院常务会议部署全面加强乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校建设,为农村孩子提供公平有质量的义务教育。

教育部《2017年全国义务教育均衡发展督导评估工作报告》指出,全国实现义务教育发展基本均衡的县累计达到2379个,占全国总数的81%。

五年来,我国中西部和农村教育明显加强,但农村教育能力和教育质量还需进一步提升。

东北师范大学中国农村教育发展研究院院长郭志辉认为,由于我国地域广袤、环境复杂,许多农村地处偏远山区、居住分散、交通不便,保留并建设好一定数量必要的小规模学校,有助于农村儿童就近入学、控辍保学。要动态把握人口变动趋势、科学配置关键教育资源、充分调动城乡教育力量,办出“有温度”的乡村教育,为农村孩子提供公平有质量的义务教育。/新华社

“区块链”“虚拟货币”成诈骗新套路

作为比特币的底层技术,“区块链”就像一个数据库账本,记载所有的交易记录。由于具备安全和便捷的特性,它吸引了金融业等行业的关注。同时,随着“比特币”等区块链资产价格的大幅飙升,普通投资者对区块链以及数字货币投资的兴趣越来越大。

腾讯手机管家安全专家杨启波介绍说,近来“区块链”类诈骗案件频发,不法分子以“投资虚拟货币周期短、收益高、风险低”为借口,骗取用户信任并诱使其转账进行投资。/新华社