

2017 环保刮起多场“风暴”

中央督察覆盖 31 个省份

从蓝天保卫战到祁连山生态损害问责,从中央环保督察到推进生态文明建设……2017 年,中国刮起一场场环保“风暴”。截至目前,中央环保督察已实现对 31 个省份的全覆盖,仅 2017 年的问责人数就超过 1 万人。

日前闭幕的中央经济工作会议要求,打好污染防治攻坚战,要使主要污染物排放总量大幅减少,生态环境质量总体改善,重点是打赢蓝天保卫战。

强力推进“三个十条” 重点地区被严密“监督”

“今年冬天,北京蓝天白云的天气明显变多了。‘双十一’抢购的净化器和口罩,感觉都派不上用场。”北京市民肖杰说。

蓝天多了,不仅仅是肖杰的个人感受。“大气十条”从 2013 年实施以来,空气质量逐步改善。环保部的数据显示,今年 1 到 11 月,全国 338 个地级以上城市 PM10 浓度比 2013 年同期下降 20.4%,京津冀、长三角、珠三角 PM2.5 浓度比 2013 年同期分别下降 38.2%、31.7%、25.6%。

今年是“大气十条”第一阶段的收官之年,各地铆足了劲儿进行大气治理。京津冀及周边“2+26”城市通过推进清洁供暖减少散煤、强力整治“散乱污”企业、加强机动车尤其是重型柴油车监管等,减少污染物排放。

为保证治污措施落到实处,今年 4 月,环保部从全国抽调 5600 名执法人员,对“2+26”城市开展为期一年的强化督查,被称为“史上最大规模的环保督查”。

与大气污染治理一样,今年也是“水十条”强力推进的一年。在“身边”的水环境方面,各地加快治理城市黑臭水体。

流经北京市红莲居民区

的莲花河,曾是一条与美丽的名字极不相符的臭水沟,一到夏天就散发着令人窒息的臭味。经过几年的治理,包括岸边植绿种花、铺设慢行系统、“点亮”河岸灯光等,如今已成为风景宜人的“滨水绿道”。

让身边的水更干净,尤其要让饮用水更放心。截至 11 月 13 日,长江经济带沿线 11 省市前期排查出的 490 个饮用水水源地的环境违法问题,95% 已整改完成。今年年底前,剩下的水源地环境隐患也要解决。

土壤环境质量关系着食品安全。今年我国加速推进“土十条”、防治土壤污染。全面启动土壤污染状况详查,初步建成国家土壤环境监测网,土壤污染防治法已提请全国人大常委会二次审议。

中央督察全覆盖 解决 8 万多个问题

2017 年,中央环保督察继续发力,目前已经实现对全国 31 个省份的全覆盖。两年来,中央环保督察累计已有超过 1.7 万人被问责。其中 2017 年进行的第三批、第四批中央环保督察问责人数就超过 1 万人。

从 2015 年底在河北试点以来,中央环保督察直接推动解决 8 万多个群众身边的突出

环境问题。

在山西省朔州市朔城区小平易乡,19 座黏土烧结砖窑和 66 个各类非法煤炭生产经营企业被取缔拆除。倾倒在地里和河道里的大量煤矸石被清理干净。附近居民普遍反映:“家里比以前干净多了,连呼吸也顺畅了很多。”

从群众身边环境小麻烦到生态环境大问题,中央环保督察暴露出一些地方重发展、轻保护问题,环保不作为、乱作为的乱象。在贵州,督察发现,威宁县县城建设用地范围与自然保护区范围重叠面积由 2009 年规划确定的 2217 亩扩大到目前的 25411 亩,“城进湖退”问题突出。

今年初,中央督查组对甘肃祁连山局部生态破坏问题进行专项督查。7 月,中办、国办就祁连山国家级自然保护区生态环境问题发出通报……

保蓝天治“坏水” 还有一场场攻坚战要打

尽管生态环境状况明显好转,但要达到“污染物排放总量大幅减少,生态环境质量总体改善”的目标,还有一场场攻坚战要打。

——在大气治理方面。从今年秋冬到明年 3 月份,京津冀及周边地区将持续实施秋

冬季大气污染综合治理攻坚行动,“2+26”城市 PM2.5 平均浓度和重污染天数双双同比下降 15% 以上;将实施包括燃煤、工业、机动车、扬尘、重污染天气应对等方面共 11 个大项、32 个小项措施;通过督查巡查,量化问责等,将责任层层压实。

——在水环境治理方面。业内人士指出,继续推进“水十条”,流域治污一方面要通过基础设施建设、实施排污许可等减少污染物排放量;另一方面,要强化流域水生态保护,增加环境容量。

——在土壤治理方面。有关部门将通过详查摸清家底,加快构建管理体系,强化农用地分类管理和建设用地准入管理,推进土壤污染治理与修复试点,并通过强化“土十条”考核推动各地防治土壤污染。

2018 年,环保税、新修订的水污染防治法等一系列法律法规也将助力污染防治攻坚战。

中央经济工作会议明确要求,调整产业结构,淘汰落后产能,调整能源结构,加大节能力度和考核,调整运输结构。国家城市环境污染控制技术研究 中 心 研 究 员 彭 应 登 建 议,充分调动政府各相关职能部门,各司其职、稳扎稳打,形成治污合力。

/ 新华社

韩国禽流感 再度来袭

紧急扑杀 20 万只家禽

韩国农业部门官员 24 日说,因禽流感病毒再度来袭,为防止疫情扩散,政府部门紧急扑杀了 20.1 万只家禽。韩国农林水产食品部一名官员当天说,位于西南部地区的 4 家养鸭场均检测出 H5N6 禽流感病毒。其中一家位于井邑,地处首尔以南约 260 公里处。另一家位于高敞,地处首尔西南约 300 公里处。另外两家均位于灵岩,位于首尔以南 380 公里处。这名官员说,自 11 月 19 日至 12 月 24 日,检疫人员已在上述 4 家养鸭场共计扑杀了 20.1 万只鸭子。韩国上月再度发现禽流感疫情后,不少人担忧疫情会蔓延至全国。

/ 新华社

儿童多吃鱼 助睡眠提智商

美国一项新研究显示,每周至少吃一次鱼的儿童不仅睡得更好,而且智商也会提高。研究人员建议,应尽早让儿童吃鱼。

此前有研究显示,鱼类富含的 OMEGA-3 脂肪酸能提高认知能力,OMEGA-3 脂肪酸还能改善睡眠,但鱼类摄取、提高认知和睡眠改善间究竟存在什么关联?为此,美国宾夕法尼亚大学的研究人员选取了 541 名 9 至 11 岁的儿童进行研究,其中男孩比例为 54%,女孩占 46%。

研究人员通过调查问卷了解了上述儿童过去一个月吃鱼的频率,还利用韦氏儿童智力表来测试他们的语言能力和非语言能力。此外,这些儿童的父母填写了有关睡眠质量的调查问卷,调查内容包括儿童的睡眠持续时间、夜醒频率以及日间嗜睡情况等。

经过分析,研究人员发现每周吃鱼的儿童比“很少”或“不”吃鱼的儿童在智商测试中要高出 4.8 个点。此外,吃鱼量增加也与睡眠障碍减少相关,研究人员认为这表明睡眠质量有改善。

研究人员认为,这项研究进一步表明吃鱼确实能带来积极的健康益处,因此应加强宣传和推广。他们建议,应尽早给儿童吃鱼,最早 10 个月大就可以。

/ 新华社

多吃绿叶菜 能让大脑年轻

法媒称,20 日发表在美国《神经学》周刊上的研究报告称,每天吃一份绿叶蔬菜有助于预防老年记忆丧失,让大脑保持年轻。吃绿叶蔬菜和不吃绿叶蔬菜的老人之间的差别令人非常震惊:相当于年轻 11 岁。尽管这一研究基于问卷调查,因而缺少证明存在因果关系的过程,但研究人员称,它还是提供了进一步的证据表明,健康饮食和健康变老之间存在关联。

/ 新华社

住建部定调！明年楼市发出 4 大信号

调控力度不放松,坚决遏制炒房,大力发展长期租赁,去库存“下沉”到县城

2017 年即将过去,2018 年楼市的调控政策成为大众关注话题。

日前,住建部部长王蒙徽在全国住房城乡建设工作会议上表示,明年将针对各类需求实行差别化调控政策,满足首套刚需、支持改善需求、遏制投机炒房。同时,去库存任务再深入,步入县城去库存的新阶段。

调控力度不放松： 保持政策的连续性

据统计,2017 年以来,全国已有 110 个城市累计发布了 250 多次调控政策。国家统计局数据显示,5 月份开始,上海、北京出现房价环比“零增长”,深圳房价环比下跌;到了 11 月份,11 个热点城市新房价格跌回一年前,热点城市的降温更是明显。

谈及明年的楼市调控,王蒙徽强调,坚持调控目标不动摇、力度不放松,完善促进房地产市场平稳健康发展的长效机制,保持房地产市场调控政策的连续性和稳定性,抓好房地产市场分类调控,促进房

地产市场平稳健康发展。

全国住房城乡建设工作会议提出,加大房地产市场秩序规范整顿力度,加强市场监管分析,提高精准调控的能力和水平,进一步强化地方政府主体责任。

差别化调控政策： 支持改善需求遏制炒房

王蒙徽表示,明年将针对各类需求实行差别化调控政策,满足首套刚需、支持改善需求、遏制投机炒房。

业内人士预计,满足首套刚需导向不变,支持改善性需求方面政策或略有放宽,不排除对首套房和二套房的认定、普通住房和非普通住房的划分等方面进行政策微调的可能。

中国城市房地产研究院院长谢逸枫认为,高库存、供应过剩的二三四线城市政策,或进行微调。“如,取消非户籍首套刚需的社保与纳税年限规定,允许非本地户籍人口购买第二套改善性住房;下调首套房和二套房的首付比例;下调住房信贷利率;加大刚需、

改善性住房需求的税费减免力度。”

大力发展长期租赁： 加快推进立法保各方利益

针对中央经济工作会议提出的“要发展住房租赁市场特别是长期租赁”,全国住房城乡建设工作会议提出,在人口净流入的大中城市加快培育和发展住房租赁市场,推进国有租赁企业的建设,支持专业化、机构化住房租赁企业发展,加快建设政府主导的住房租赁管理服务平台,加快推进住房租赁立法,保护租赁利益相关方合法权益。

“保护租赁利益相关方权益不仅是承租同权,更要保护租赁双方的利益。”中国社科院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞表示,发展长期租赁市场,要采取机制激励市场主体愿意去从事长期租赁业务,如在税收、土地方面采取措施让开发自持住房的企业利益得到保障。

“同时,制度上要对租期等进行规定,建议是 3 年为一个租期,除非承租人提出解

约,出租人不能提前结束租约。”倪鹏飞补充说,当前国内对承租人利益保护的法律法规还不够明确,导致出租人可以随意涨租金、解约、限制承租人行为,需要进行约束。

去库存工作下沉： 县城楼市去库存成重点

与此同时,去库存依然是 2018 年房地产市场调控的重要工作之一。王蒙徽指出,库存仍然较多的部分三四线城市和县城要继续做好去库存工作。

“县城去库存概念是一个重要内容。”专家认为,楼市去库存分为三个阶段:2015 年前基本是一二线重点城市郊区市场去库存;2016 年-2017 年是地级市(三线城市)去库存;2018 年,则迎来县城去库存的阶段。

考虑到县城经济在全国城市经济中的比重仍较大,专家称,县城去库存对全国房地产市场交易有积极的托底作用,同时也防范了市场交易大幅下滑的风险。

/ 央视